

Республиканское унитарное предприятие  
«Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Дата регистрации выпуска депозитарных облигаций

« 11 » сентября 20 26 г.

Регистрационный номер выпуска RSD- 00123

Идентификационные коды выпуска:

Национальный BY3000501230

ISIN BY0000000000

CPI BYELOR

PISN VER SVET BY10.5 BY 20310926

Дата допуска к торгам « 27 » сентября 20 26 г.

ФИО Надежко О.Н.

Подпись [Подпись]

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением учредителя

Частного производственно-торгового

унитарного предприятия «Витебское

электротехническое предприятие «Свет»

№ Б/Н от «27» августа 2026 года

**ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ**

**депозитарных облигаций первого выпуска**

**Частное производственно-торговое унитарное предприятие**

**«Витебское электротехническое предприятие «Свет»**

**ЧПТУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет»**

г. Витебск, 2026

Депозитарные именные процентные неконвертируемые облигации в бездокументарной форме с открытым размещением и обращением на организованном рынке.

Объем выпуска облигаций – 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) белорусских рублей.

Количество облигаций в выпуске – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) штук.

Номинальная стоимость облигации – 1 000 (Одна тысяча) белорусских рублей.

Ставка дохода по облигациям – 10,5 (Десять целых пять десятых) процентов годовых, установлена на период с 28.09.2026 по 15.10.2027. Далее ставка дохода утверждается один раз в шесть месяцев решением учредителя эмитента.

Периодичность выплаты дохода по облигациям – ежемесячно.

Период размещения облигаций – с 28.09.2026 по 28.09.2027.

Период обращения облигаций – с 28.09.2026 по 26.09.2031 (1824 календарных дня).

Досрочный выкуп облигаций:

оферта – 05.10.2027, 05.04.2028, 05.10.2028, 05.04.2029, 01.10.2029, 01.04.2030, 01.10.2030, 01.04.2031;

по требованию эмитента – 05.10.2027, 05.04.2028, 05.10.2028, 01.04.2029, 01.10.2029, 01.04.2030, 01.10.2030, 01.04.2031.

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части – по решению учредителя эмитента, которое может быть принято не ранее 05.10.2027.

Дата погашения – 26.09.2031.

Далее в Проспекте эмиссии депозитарных облигаций первого выпуска Частного производственно-торгового унитарного предприятия «Витебское электротехнического предприятия «Свет» применяются следующие термины:

проспект эмиссии – Проспект эмиссии депозитарных облигаций первого выпуска Частного производственно-торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет»;

эмитент – Частное производственно-торговое унитарное предприятие «Витебское электротехническое предприятие «Свет» (ЧПТУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет»), юридическое лицо Республики Беларусь, осуществляющее эмиссию депозитарных облигаций и несущее от своего имени обязательства перед владельцами облигаций по осуществлению прав, удостоверенных этими облигациями;

выпуск или выпуск облигаций – первый выпуск депозитарных облигаций эмитента;

облигации – депозитарные именные процентные неконвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав в рамках выпуска облигаций вне зависимости от времени приобретения облигаций;

доход или доход по облигациям – постоянный процентный доход, выплачиваемый по ставке, установленной (устанавливаемой) эмитентом на период в виде фиксированного процента к номинальной стоимости облигации;

ЕГР – Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

Витебский облисполком – Витебский областной исполнительный комитет;

Министерство финансов – Министерство финансов Республики Беларусь;

Национальный банк – Национальный банк Республики Беларусь;

официальный сайт эмитента – официальный сайт эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет;

ЕПФР – единый портал финансового рынка;

регистрирующий орган - Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (РУП «РЦДЦБ»);

Указ № 277 – Указ Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг»;

инструкция № 65 – Инструкция о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденная постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 07 августа 2025 г. № 65;

инструкция № 78 – Инструкция о порядке эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденная постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31 августа 2016 г. № 78;

биржа – открытое акционерное общество «Белорусская валютно-фондовая биржа» (ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»), организатор торговли ценными бумагами;

организованный рынок – совокупность отношений, связанных с совершением сделок с облигациями в торговой системе биржи;

профучастник(и) – профессиональный(с) участник(и) рынка ценных бумаг;

обращение облигаций – совершение гражданско-правовых сделок либо иных юридически значимых действий, влекущих переход прав на облигации от их первого или каждого последующего владельца к другому лицу;

размещение облигаций - совершение гражданско-правовых сделок либо иных юридически значимых действий, направленных на возникновение права собственности или иного вещного права на облигации у их первого владельца, влекущих передачу облигаций их первым владельцам;

досрочный выкуп облигаций – приобретение облигаций эмитентом у владельца облигаций до даты погашения облигаций в соответствии с законодательством о ценных бумагах.

## Раздел 1. КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ

Раздел «Краткое резюме» не включен в проспект эмиссии на основании части второй пункта 14 инструкции № 78.

## Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ

2.1. Основные параметры выпуска облигаций приведены в таблице 1.

Таблица 1

| N п/п                                 | Наименование показателя                                                                                                       | Значение показателя                            |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Информация о выпуске облигаций</b> |                                                                                                                               |                                                |
| 1                                     | Номер выпуска облигаций                                                                                                       | Первый                                         |
| 2                                     | Наименование органа, утвердившего проспект эмиссии облигаций                                                                  | Учредитель эмитента                            |
| 3                                     | Дата, номер и наименование документа, подтверждающего утверждение проспекта эмиссии облигаций                                 | 27.08.2026, решение учредителя эмитента, № Б/Н |
| 4                                     | Указание на то, являются облигации именными или на предъявителя                                                               | Облигации именные                              |
| 5                                     | Форма облигаций (документарная либо бездокументарная)                                                                         | Бездокументарная форма                         |
| 6                                     | Серия облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)                                                            | ---                                            |
| 7                                     | Порядковые номера (диапазон номеров) облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)                             | ---                                            |
| 8                                     | Количество облигаций в выпуске                                                                                                | 1 500                                          |
| 9                                     | Номинальная стоимость облигации                                                                                               | 1 000                                          |
| 9.1                                   | Максимально допустимая цена размещения жилищной облигации                                                                     | ---                                            |
| 10                                    | Имущественный эквивалент номинальной стоимости облигаций (при его наличии):                                                   | ---                                            |
| 10.1                                  | наименование (вид) имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация                             | ---                                            |
| 10.2                                  | размер имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация                                         | ---                                            |
| 11                                    | Наименование официальной денежной единицы Республики Беларусь либо валюты, в которой выражена номинальная стоимость облигации | Белорусский рубль                              |
| 12                                    | Объем выпуска облигаций                                                                                                       | 1 500 000                                      |
| 13                                    | Указание на то, являются облигации обеспеченными или необеспеченными                                                          | Облигации необеспеченные                       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                            |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Способ размещения облигаций (открытая продажа, закрытая продажа либо конвертация)                                                                                                                                                                                                                                                              | Открытая продажа                                                                                                           |
| 15 | Круг лиц, среди которых осуществляется размещение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)                                                                                                                                                                        | Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц) - резиденты Республики Беларусь          |
| 16 | Перечень заранее индивидуально определенных субъектов гражданского права (УНП, полное наименование, место нахождения юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии) физического лица), среди которых осуществляется размещение облигаций <i>(указывается в случае размещения облигаций путем закрытой продажи)</i> | ---                                                                                                                        |
| 17 | Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)                                                                                                                                                                         | Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), эмитент - резиденты Республики Беларусь |
| 18 | Дата начала размещения облигаций либо порядок ее определения                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 28.09.2026                                                                                                                 |
| 19 | Дата окончания размещения облигаций либо порядок ее определения                                                                                                                                                                                                                                                                                | 28.09.2027                                                                                                                 |
| 20 | Срок обращения облигаций (количество календарных дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1824                                                                                                                       |
| 21 | Дата начала обращения облигаций либо порядок ее определения                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 28.09.2026                                                                                                                 |
| 22 | Дата окончания обращения облигаций либо порядок ее определения                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 26.09.2031                                                                                                                 |
| 23 | Дата погашения (начала погашения) облигаций либо порядок ее определения                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26.09.2031                                                                                                                 |
| 24 | Дата окончания погашения жилищных облигаций либо порядок ее определения                                                                                                                                                                                                                                                                        | ---                                                                                                                        |
| 25 | Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций либо порядок ее определения                                                                                                                                                                                                                                       | 22.09.2031                                                                                                                 |
| 26 | Количество траншей либо порядок определения количества траншей <i>(указывается в случае размещения облигаций траншами)</i>                                                                                                                                                                                                                     | ---                                                                                                                        |
| 27 | Количество облигаций в транше либо порядок определения количества облигаций в транше <i>(указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)</i>                                                                                                                                                                    | ---                                                                                                                        |
| 28 | Дата начала размещения облигаций транша либо порядок ее определения <i>(указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)</i>                                                                                                                                                                                     | ---                                                                                                                        |
| 29 | Дата окончания размещения облигаций транша либо порядок ее определения <i>(указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)</i>                                                                                                                                                                                  | ---                                                                                                                        |
| 30 | Вид дохода по облигациям (процент, и (или) дисконт, и (или) иной вид дохода, предусмотренный законодательством о ценных бумагах и установленный в проспекте эмиссии облигаций), иные имущественные права, удостоверяемые облигацией, либо указание, что доход по облигациям не начисляется и не выплачивается                                  | Процентный доход                                                                                                           |
| 31 | Периодичность выплаты процентного дохода                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ежемесячно                                                                                                                 |
| 32 | Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента (да/нет)                                                                                                                                                                                                                                | Да                                                                                                                         |
| 33 | Даты приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента либо порядок их определения                                                                                                                                                                                                                    | 05.10.2027, 05.04.2028, 05.10.2028, 05.04.2029, 01.10.2029, 01.04.2030, 01.10.2030, 01.04.2031                             |
| 34 | Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию владельца облигаций в установленные даты (да/нет)                                                                                                                                                                                                | Да                                                                                                                         |
| 35 | Даты приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца облигаций до даты начала погашения облигаций либо порядок их определения                                                                                                                                                                                                         | 05.10.2027, 05.04.2028, 05.10.2028, 05.04.2029, 01.10.2029, 01.04.2030, 01.10.2030, 01.04.2031                             |
| 36 | Возможность досрочного погашения облигаций всего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)                                                                                                                                                                                                   | Да                                                                                                                         |
| 37 | Дата (даты) досрочного погашения облигаций (при их наличии) либо порядок их определения                                                                                                                                                                                                                                                        | Устанавливается по решению учредителя эмитента, которое может быть принято не ранее 05.10.2027 при                         |

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | расрочном погашении облигаций выпуска или его части по инициативе эмитента                                                                                                                                                 |
| 38                                                        | Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Нет                                                                                                                                                                                                                        |
| 39                                                        | Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения при погашении облигаций данного выпуска (да/нет)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Нет                                                                                                                                                                                                                        |
| 40                                                        | Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление даты начала и даты окончания размещения облигаций (каждого транша), даты начала и даты окончания периода начисления процентного дохода по облигациям, дат выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода (даты, на которые будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей выплаты данного процентного дохода), даты начала погашения облигаций (даты, на которую будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей погашения облигаций), величины дисконтного дохода (за исключением случаев размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами) либо постоянного или переменного процентного дохода (порядок определения процентного дохода) после утверждения проспекта эмиссии | ---                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Сведения о размере дохода по облигациям</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>В случае эмиссии дисконтных облигаций указывается:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                            |
| 41                                                        | Минимальная цена продажи облигаций (за исключением размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ---                                                                                                                                                                                                                        |
| 42                                                        | Размер дисконтного дохода по облигациям (порядок его определения) (определяется как разница между номинальной стоимостью облигаций и минимальной ценой продажи облигаций)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                        |
| 43                                                        | Размер ставки дисконта (порядок ее определения)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ---                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>В случае эмиссии процентных облигаций указывается:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                            |
| 44                                                        | Размер ставки постоянного (переменного) процентного дохода (за исключением случаев, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ставка дохода по облигациям – 10,5 (Десять целых пять десятых) процента годовых, установлена на период с 28.09.2026 по 15.10.2027. Далее ставка дохода утверждается один раз в шесть месяцев решением учредителя эмитента. |
| 45                                                        | Размер ставки постоянного или порядок определения ставки переменного процентного дохода и период ее действия (указывается в случае, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ---                                                                                                                                                                                                                        |
| 46                                                        | Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление размера ставки постоянного или переменного процентного дохода (порядок определения процентного дохода), величины (порядок определения величины) дохода по облигациям за второй и последующие периоды начисления процентного дохода                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Учредитель эмитента                                                                                                                                                                                                        |
| <b>В случае эмиссии индексированных облигаций</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                            |
| 47                                                        | Наименование влияющего показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ---                                                                                                                                                                                                                        |

### Раздел 3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ.

**3.1. Полное и (или) сокращенное (при его наличии) наименование эмитента (на белорусском и (или) русском языках).**

|                                                 |                                                                                                         |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное наименование (на белорусском языке)      | Прыватнае вытворча-гандлёвае унітарнае прадпрыемства «Віцебскае электратэхнічнае прадпрыемства «Свет»   |
| Сокращенное наименование (на белорусском языке) | ПВГУП «Віцебскае электратэхнічнае прадпрыемства «Свет»                                                  |
| Полное наименование (на русском языке)          | Частное производственно-торговое унитарное предприятие «Витебское электротехническое предприятие «Свет» |
| Сокращенное наименование (на русском языке)     | ЧПТУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет»                                                  |

**3.2. Место нахождения эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет (при его наличии), электронный адрес (e-mail).**

Место нахождения: 210004, Республика Беларусь, г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А.

контактный телефон/факс: + 375(212) 36 66 81;

электронный адрес (e-mail): svet@vitebsk.by;

официальный сайт эмитента: www.svet@vitebsk.by.

**3.3. Дата, номер государственной регистрации эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего.**

Эмитент зарегистрирован решением Витебского областного исполнительного комитета № 650 от 15 ноября 2000 года в ЕГР с регистрационным номером 300541279.

**3.4. Основные виды деятельности эмитента.**

Основными видами деятельности эмитента являются:

| Код ОКЭД | Вид деятельности                               |
|----------|------------------------------------------------|
| 27402    | Производство осветительного оборудования       |
| 46431    | Оптовая торговля бытовыми электротоварами      |
| 46900    | Неспециализированная оптовая торговля товарами |
| 49411    | Перевозки грузовым автомобильным транспортом   |
| 68100    | Электромонтажные работы                        |

### 3.5. Сведения о филиалах и представительствах эмитента с указанием их количества и места нахождения.

На дату утверждения проспекта эмиссии эмитент не имеет филиалов и представительств.

### 3.6. Полное и сокращенное наименование депозитария, с которым заключен депозитарный договор с эмитентом.

Депозитарный договор с эмитентом заключен с Республиканским унитарным предприятием «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (РУП «РЦДЦБ») (далее – депозитарий эмитента):

место нахождения – Республика Беларусь, г. Минск, ул. Тимирязева, 4-1Н;  
зарегистрировано решением Минского горисполкома от 6 марта 2003 г. № 316 в ЕГР с регистрационным номером 100967318;

номер лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам в Едином реестре лицензий 392000000016061.

### 3.7. Среднесписочная численность работников эмитента за квартал, предшествующий кварталу, в котором утвержден проспект эмиссии.

Среднесписочная численность работников эмитента за 2 квартал 2026 года составила 282 человека.

### 3.8. Сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, коллегиального исполнительного органа эмитента, лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа, членах контрольных органов эмитента на дату утверждения проспекта эмиссии.

3.8.1. Совет директоров (наблюдательный совет) уставом эмитента не предусмотрен.

3.8.2. Сведения о лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа эмитента:

Шебеко Алексей Михайлович – директор эмитента.

| Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления эмитента, в настоящее время | Наименование организации                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Директор                                                                                 | ЧПУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет» |

Доля в уставном фонде эмитента отсутствует.

### 3.8.3. Контрольный орган эмитента:

Ревизор эмитента не избирался.

**3.9. Сведения о собственнике имущества, участниках эмитента, владеющих долей, составляющей двадцать пять и более процентов в уставном фонде эмитента, сведения о наличии доли государства в уставном фонде эмитента.**

Сведения на дату утверждения проспекта эмиссии:

#### 3.9.1. Учредителем эмитента является:

Пилатов Сергей Владимирович

|                                                                                          |                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления эмитента, в настоящее время | Наименование организации                               |
| Бизнес-аналитик                                                                          | ЧПТУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет» |

Доля в уставном фонде эмитента - 100%.

#### 3.9.2. Доля государства в уставном фонде эмитента отсутствует.

### 3.10. Размер уставного фонда эмитента.

На дату утверждения проспекта эмиссии размер уставного фонда эмитента составляет 10 000 (Десять тысяч) белорусских рублей.

### 3.11. Сведения о бенефициарном владельце эмитента.

На дату утверждения проспекта эмиссии бенефициарным владельцем эмитента в значении, установленном законодательством о ценных бумагах, является

Пилатов Сергей Владимирович 30.04.1970 года рождения, резидент Республики Беларусь, доля – 100%.

**3.12. Сведения о совершенных эмитентом за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден проспект эмиссии, сделках, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц, за исключением сделок, для совершения которых не требуется принятие решения общего собрания участников хозяйственного общества либо совета директоров (наблюдательного совета).**

В течение 2025 года и первого полугодия 2026 года у эмитента отсутствовали сделки, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц.

**3.13. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является эмитент.**

На дату утверждения проспекта эмиссии у эмитента отсутствуют дочерние и зависимые хозяйственные общества, а также унитарные предприятия, учредителем которых является эмитент.

**3.14. Сведения об инвестициях в уставные фонды юридических лиц, не указанных в пункте 3.13, с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда.**

На дату утверждения проспекта эмиссии у эмитента отсутствуют инвестиции в уставные фонды других юридических лиц.

**3.15. Сведения о кредитном рейтинге (рейтинге) эмитента, о присвоенном кредитном рейтинге (рейтинге) эмиссионным ценным бумагам.**

На дату утверждения проспекта эмиссии у эмитента отсутствуют кредитный рейтинг (рейтинг), а также кредитный рейтинг (рейтинг), присвоенный его эмиссионным ценным бумагам.

**3.16. Сведения о размещенных эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, в том числе размещенных за пределами Республики Беларусь, а также фактически размещенных и непогашенных цифровых активах (токенах) с указанием в разрезе каждого выпуска общего объема по состоянию на первое число месяца, в котором утвержден проспект эмиссии.**

По состоянию на дату утверждения проспекта эмиссии:

Эмитент не эмитировал эмиссионные ценные бумаги на территории Республики Беларусь.

Эмитент не размещал эмиссионные ценные бумаги за пределами Республики Беларусь.

У эмитента отсутствуют размещенные и непогашенные цифровые активы (токены).

**3.17. Сведения о лицах, подписавших проспект эмиссии.**

Директор – Шебеко Алексей Михайлович.

Главный бухгалтер – Есин Сергей Анатольевич.

**3.18. Наименования информационных ресурсов, включая интернет-ресурсы, печатные средства массовой информации, посредством которых будет осуществлено раскрытие информации в соответствии с законодательством о ценных бумагах.**

Информационные ресурсы, посредством которых эмитентом будет осуществлено раскрытие информации:

официальный сайт ЕПФР: [www.epfr.gov.by](http://www.epfr.gov.by);

официальный сайт регистрирующего органа: [www.centraldepo.by](http://www.centraldepo.by);

официальный сайт биржи: ([www.bcse.by](http://www.bcse.by)) в случаях, установленных законодательством о ценных бумагах;

официальный сайт эмитента (указан в пункте 3.2 проспекта эмиссии);

Единый государственный реестр сведений о банкротстве ([www.bankrot.gov.by](http://www.bankrot.gov.by)), в случаях, установленных законодательством;

официальный сайт юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» ([www.justbel.info](http://www.justbel.info)), в случаях, установленных законодательством.

В период всего срока обращения облигаций эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях.

**3.19. Сведения о примененных к эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден проспект эмиссии.**

В течение 2025 года и первого полугодия 2026 года к эмитенту и его руководителям не применялись меры административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

**3.20. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения проспекта эмиссии (при отсутствии у эмитента более актуальной информации).**

На дату утверждения проспекта эмиссии отсутствуют открытые в отношении эмитента исполнительные производства и задолженность по исполнительным документам.

3.21. Сведения за последние три года, а в случае, если с момента государственной регистрации эмитента срок менее трех лет, - за каждый финансовый год:

о видах продукции либо видах деятельности, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг:

|      |                                                |
|------|------------------------------------------------|
| 2023 | Производство осветительного оборудования, 100% |
| 2024 | Производство осветительного оборудования, 100% |
| 2025 | Производство осветительного оборудования, 100% |

о рынках сбыта (внутренний и внешний рынки, их доли в общем объеме):

| Рынки сбыта      | 2023 | 2024 | 2025 |
|------------------|------|------|------|
| Внутренний рынок | 70%  | 70%  | 70%  |
| Внешний рынок    | 30%  | 30%  | 30%  |

о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки:

|      |             |
|------|-------------|
| 2023 | Отсутствуют |
| 2024 | Отсутствуют |
| 2025 | Отсутствуют |

### 3.22. Ответственность регистрирующего органа.

Регистрирующий орган не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в проспекте эмиссии, и фактом его регистрации не выражает своего отношения к ценным бумагам, в отношении которых он составлен.

## Раздел 4.

### СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ.

4.1. Дата регистрации выпуска облигаций, идентификационный номер выпуска.

| Дата регистрации             | Идентификационный номер выпуска |
|------------------------------|---------------------------------|
| <u>11 сентября</u><br>2026г. | <u>BCSD-00123</u>               |

#### **4.2. Цель эмиссии облигаций и направление использования средств, привлеченных путем эмиссии облигаций.**

Эмиссия облигаций осуществляется в целях финансирования текущей и инвестиционной деятельности ЧПУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет», в том числе с возможностью погашения кредитных и (или) других долговых обязательств эмитента, за исключением погашения задолженности по инвестиционным кредитам в других банках, предоставления за счет денежных средств, привлеченных путем эмиссии облигаций, займов юридическим или физическим лицам, погашения задолженности по кредитным договорам, заключенным с ОАО «Белгазпромбанк» и иным долговым обязательствам перед ОАО «Белгазпромбанк».

Направление использования средств, привлеченных путем эмиссии облигаций, осуществляется в соответствии с указанной целью.

#### **4.3. Способ и условия обеспечения исполнения обязательств эмитента по облигациям, а также сведения об этом обеспечении либо указание на то, что осуществляется эмиссия необеспеченных облигаций.**

Эмитент осуществляет эмиссию облигаций в соответствии с подпунктом 1.15 пункта 1 Указа № 277, без учета положений, предусмотренных в подпунктах 1.7 – 1.9 пункта 1 этого Указа.

#### **4.4. Сведения о месте и времени проведения размещения облигаций. Порядок определения стоимости облигаций при размещении облигаций.**

4.4.1. Размещение облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе организатора торговли ценными бумагами – ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (место нахождения: Республика Беларусь, 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 48а, УНП 101541722) в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами биржи.

Срок размещения облигаций:

дата начала размещения облигаций – 28 сентября 2026 года;

дата окончания размещения облигаций – 28 сентября 2027 года.

Время проведения размещения облигаций – в соответствии с регламентом торгов биржи.

Срок размещения облигаций сокращается:

в случае реализации всего объема выпуска облигаций ранее даты окончания размещения облигаций;

если иная дата окончания размещения облигаций будет определена решением учредителя эмитента в порядке и в сроки, установленные законодательством о ценных бумагах.

Размещение облигаций приостанавливается:

в период с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода до даты выплаты дохода (указаны в таблице 2 подпункта 4.9.3 пункта 4.9 проспекта эмиссии). В дату выплаты дохода размещение облигаций возобновляется;

за три рабочих дня до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части. В дату досрочного погашения облигаций части выпуска размещение облигаций возобновляется.

4.4.2. Покупателями облигаций могут быть квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг, определенные таковыми в статье 53-1 Закона Республики Беларусь от 05.01.2015 № 231-З «О рынке ценных бумаг» (за исключением физических лиц), являющиеся резидентами Республики Беларусь.

4.4.3. В дату начала размещения облигаций, а также в даты выплаты дохода облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости облигации.

В иные дни срока размещения облигации размещаются по цене, равной текущей стоимости облигации, которая рассчитывается на дату совершения сделки по формуле:

$$C = H_n + D,$$

где  $C$  – текущая стоимость облигации;  $H_n$  – номинальная стоимость облигации;  $D$  – накопленный доход.

Накопленный доход рассчитывается по формуле:

$$D_n = \frac{H_n \times P_d}{100} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где  $D_n$  – накопленный доход;  $H_n$  – номинальная стоимость облигации;  $P_d$  – ставка дохода (в процентах годовых), установленная эмитентом;  $T_{365}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;  $T_{366}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

День начала размещения облигаций или дата выплаты последнего дохода по облигациям, по которым доход выплачивается периодически в течение срока их обращения, и день расчета текущей стоимости облигаций считаются одним днем.

Расчет текущей стоимости облигаций осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

**4.5. Номера текущих (расчетных) банковских счетов, в том числе счетов в иностранной валюте, на которые будут зачисляться средства,**

поступающие при размещении облигаций, полное и сокращенное (при его наличии) наименование обслуживающего банка.

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться на счет, указанный в пункте 4.6 проспекта эмиссии.

**4.6. Полное и сокращенное наименование профучастника, оказывающего по поручению эмитента услуги, связанные с подготовкой проспекта эмиссии, эмиссией облигаций (в том числе по проведению открытой продажи облигаций в торговой системе организатора торговли ценными бумагами), с указанием телефона, факса, электронного адреса (e-mail), даты и номера государственной регистрации профучастника, наименования органа, его зарегистрировавшего, номера лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам (в Едином реестре лицензий), номера текущего (расчетного) банковских счетов профучастника, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций, наименование обслуживающего банка.**

Услуги, связанные с подготовкой проспекта эмиссии, эмиссией облигаций (в том числе по проведению открытой продажи облигаций в торговой системе биржи) оказывает эмитенту профучастник Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество «Белгазпромбанк» (ОАО «Белгазпромбанк») (место нахождения: Республика Беларусь, 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, 60, корп. 2, телефон/факс +375 17 218-36-51, электронный адрес – [bank@bgpb.by](mailto:bank@bgpb.by), зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 19.08.1991, регистрационный номер 16, УНП 100429079), номер лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам в Едином реестре лицензий 39200000016435.

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться на счет в белорусских рублях №BY26OLMP38110000752020000933 в Совместном белорусско-российском открытом акционерном обществе «Белгазпромбанк» (ОАО «Белгазпромбанк»), БИК OLMPBY2X.

**4.7. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся, с указанием доли неразмещенных облигаций, при которой эмиссия облигаций признается несостоявшейся.**

Эмитентом не устанавливаются основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.

**4.8. Условия и порядок возврата средств владельцам облигаций в случае признания выпуска облигаций недействительным, а также в случае**

## **запрещения эмиссии.**

В случае признания Министерством финансов выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций, эмитент перечисляет лицам, указанным в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на дату, следующую за датой принятия регистрирующим органом решения об аннулировании выпуска облигаций, денежные средства в размере текущей стоимости облигаций на дату принятия регистрирующим органом решения об аннулировании выпуска в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций.

Расчет причитающейся к выплате суммы денежных средств осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Все издержки, связанные с признанием выпуска недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом причитающейся к выплате суммы денежных средств владельцам облигаций относятся на счет эмитента.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций причитающейся к выплате суммы денежных средств, владелец облигаций осуществляет перевод облигаций на счет «депо» эмитента.

Не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока, установленного частью первой настоящего пункта, эмитент письменно уведомляет Министерство финансов о возврате владельцам облигаций в полном объеме причитающейся к выплате суммы денежных средств.

## **4.9. Размер дохода по облигациям. Порядок и сроки выплаты доходов по облигациям.**

4.9.1. По облигации предусмотрена выплата дохода, выплачиваемого периодически в течение срока обращения облигаций:

на первый – тринадцатый процентные периоды (указаны в таблице 2 подпункта 4.9.3 настоящего пункта) – по ставке в размере – 10,5 (Десять целых пять десятых) процентов годовых;

на четырнадцатый – девятнадцатый, двадцатый – двадцать пятый, двадцать шестой – тридцать первый, тридцать второй – тридцать седьмой, тридцать восьмой – сорок третий, сорок четвертый – сорок девятый, пятидесятый – пятьдесят пятый, пятьдесят шестой – шестидесятый процентные периоды – размер ставки дохода устанавливается решением учредителя эмитента в срок не позднее 30 календарных дней до даты начала четырнадцатого, двадцатого, двадцать шестого, тридцать второго, тридцать восьмого, сорок четвертого, пятидесятого, пятьдесят шестого процентных периодов.

Эмитент раскрывает информацию о размере ставки дохода по облигациям, установленном решением учредителя эмитента в срок не позднее 25

календарных дней до даты начала четырнадцатого, двадцатого, двадцать шестого, тридцать второго, тридцать восьмого, сорок четвертого, пятидесятого, пятьдесят шестого процентных периодов путем ее размещения на ЕПФР, официальных сайтах эмитента и биржи, а также путем уведомления регистрирующего органа.

В случае, если размер дохода по облигациям, установленный на четырнадцатый – девятнадцатый, двадцатый – двадцать пятый, двадцать шестой – тридцать первый, тридцать второй – тридцать седьмой, тридцать восьмой – сорок третий, сорок четвертый – сорок девятый, пятидесятый – пятьдесят пятый, пятьдесят шестой – шестидесятый процентные периоды, ниже размера дохода по облигациям, действовавшего в текущем процентном периоде, владелец облигаций имеет право требовать досрочного выкупа облигаций, а эмитент обязуется досрочно выкупить такие облигации до наступления процентного периода, в котором начинает действовать новая ставка дохода, в соответствии с подпунктом 4.12.3 пункта 4.12 проспекта эмиссии.

4.9.2. Величина дохода по облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по формуле

$$Д = \frac{Нп \times Пп}{100} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где Д - доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения; Нп - номинальная стоимость облигации; Пп - ставка дохода (в процентах годовых) за период, установленная эмитентом; T<sub>365</sub> - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней; T<sub>366</sub> - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет дохода осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Расчет дохода осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

4.9.3. Период начисления дохода по облигациям – с 29 сентября 2026 года по 26 сентября 2031 года (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату погашения облигаций) включительно.

Доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения, за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период (дату погашения). При этом за дату выплаты дохода (дату погашения) принимается дата, установленная проспектом эмиссии.

Выплата дохода осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Доход выплачивается периодически в даты выплаты дохода на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием эмитента для целей выплаты дохода.

Сумма дохода перечисляется на счет владельца облигаций, открытый в банке Республики Беларусь, в безналичном порядке в соответствии с законодательством.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счете владельца облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма дохода выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии.

Даты выплаты дохода и даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приведены в таблице 2.

Таблица 2

| Номер<br>процентного<br>периода | Начало<br>периода<br>начисления<br>процентного<br>дохода | Конец<br>процентного<br>периода (дата<br>выплаты<br>процентного<br>дохода) | Продолжительность<br>процентного<br>периода<br>(календарных дней) | Дата<br>формирования<br>Реестра для<br>целей выплаты<br>дохода |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1                               | 29.09.2026                                               | 15.10.2026                                                                 | 17                                                                | 12.10.2026                                                     |
| 2                               | 16.10.2026                                               | 15.11.2026                                                                 | 31                                                                | 11.11.2026                                                     |
| 3                               | 16.11.2026                                               | 15.12.2026                                                                 | 30                                                                | 10.12.2026                                                     |
| 4                               | 16.12.2026                                               | 15.01.2027                                                                 | 31                                                                | 12.01.2027                                                     |
| 5                               | 16.01.2027                                               | 15.02.2027                                                                 | 31                                                                | 10.02.2027                                                     |
| 6                               | 16.02.2027                                               | 15.03.2027                                                                 | 28                                                                | 10.03.2027                                                     |
| 7                               | 16.03.2027                                               | 15.04.2027                                                                 | 31                                                                | 12.04.2027                                                     |
| 8                               | 16.04.2027                                               | 15.05.2027                                                                 | 30                                                                | 12.05.2027                                                     |
| 9                               | 16.05.2027                                               | 15.06.2027                                                                 | 31                                                                | 10.06.2027                                                     |
| 10                              | 16.06.2027                                               | 15.07.2027                                                                 | 30                                                                | 12.07.2027                                                     |
| 11                              | 16.07.2027                                               | 15.08.2027                                                                 | 31                                                                | 11.08.2027                                                     |
| 12                              | 16.08.2027                                               | 15.09.2027                                                                 | 31                                                                | 10.09.2027                                                     |
| 13                              | 16.09.2027                                               | 15.10.2027                                                                 | 30                                                                | 12.10.2027                                                     |
| 14                              | 16.10.2027                                               | 15.11.2027                                                                 | 31                                                                | 10.11.2027                                                     |
| 15                              | 16.11.2027                                               | 15.12.2027                                                                 | 30                                                                | 10.12.2027                                                     |
| 16                              | 16.12.2027                                               | 15.01.2028                                                                 | 31                                                                | 12.01.2028                                                     |
| 17                              | 16.01.2028                                               | 15.02.2028                                                                 | 31                                                                | 10.02.2028                                                     |
| 18                              | 16.02.2028                                               | 15.03.2028                                                                 | 29                                                                | 10.03.2028                                                     |
| 19                              | 16.03.2028                                               | 15.04.2028                                                                 | 31                                                                | 12.04.2028                                                     |
| 20                              | 16.04.2028                                               | 15.05.2028                                                                 | 30                                                                | 10.05.2028                                                     |
| 21                              | 16.05.2028                                               | 15.06.2028                                                                 | 31                                                                | 12.06.2028                                                     |
| 22                              | 16.06.2028                                               | 15.07.2028                                                                 | 30                                                                | 12.07.2028                                                     |
| 23                              | 16.07.2028                                               | 15.08.2028                                                                 | 31                                                                | 10.08.2028                                                     |
| 24                              | 16.08.2028                                               | 15.09.2028                                                                 | 31                                                                | 12.09.2028                                                     |
| 25                              | 16.09.2028                                               | 15.10.2028                                                                 | 30                                                                | 11.10.2028                                                     |
| 26                              | 16.10.2028                                               | 15.11.2028                                                                 | 31                                                                | 10.11.2028                                                     |
| 27                              | 16.11.2028                                               | 15.12.2028                                                                 | 30                                                                | 12.12.2028                                                     |
| 28                              | 16.12.2028                                               | 15.01.2029                                                                 | 31                                                                | 10.01.2029                                                     |
| 29                              | 16.01.2029                                               | 15.02.2029                                                                 | 31                                                                | 12.02.2029                                                     |
| 30                              | 16.02.2029                                               | 15.03.2029                                                                 | 28                                                                | 12.03.2029                                                     |

|              |            |            |             |            |
|--------------|------------|------------|-------------|------------|
| 31           | 16.03.2029 | 15.04.2029 | 31          | 11.04.2029 |
| 32           | 16.04.2029 | 15.05.2029 | 30          | 10.05.2029 |
| 33           | 16.05.2029 | 15.06.2029 | 31          | 12.06.2029 |
| 34           | 16.06.2029 | 15.07.2029 | 30          | 11.07.2029 |
| 35           | 16.07.2029 | 15.08.2029 | 31          | 10.08.2029 |
| 36           | 16.08.2029 | 15.09.2029 | 31          | 12.09.2029 |
| 37           | 16.09.2029 | 15.10.2029 | 30          | 10.10.2029 |
| 38           | 16.10.2029 | 15.11.2029 | 31          | 12.11.2029 |
| 39           | 16.11.2029 | 15.12.2029 | 30          | 12.12.2029 |
| 40           | 16.12.2029 | 15.01.2030 | 31          | 10.01.2030 |
| 41           | 16.01.2030 | 15.02.2030 | 31          | 12.02.2030 |
| 42           | 16.02.2030 | 15.03.2030 | 28          | 12.03.2030 |
| 43           | 16.03.2030 | 15.04.2030 | 31          | 10.04.2030 |
| 44           | 16.04.2030 | 15.05.2030 | 30          | 08.05.2030 |
| 45           | 16.05.2030 | 15.06.2030 | 31          | 12.06.2030 |
| 46           | 16.06.2030 | 15.07.2030 | 30          | 10.07.2030 |
| 47           | 16.07.2030 | 15.08.2030 | 31          | 12.08.2030 |
| 48           | 16.08.2030 | 15.09.2030 | 31          | 11.09.2030 |
| 49           | 16.09.2030 | 15.10.2030 | 30          | 10.10.2030 |
| 50           | 16.10.2030 | 15.11.2030 | 31          | 12.11.2030 |
| 51           | 16.11.2030 | 15.12.2030 | 30          | 11.12.2030 |
| 52           | 16.12.2030 | 15.01.2031 | 31          | 10.01.2031 |
| 53           | 16.01.2031 | 15.02.2031 | 31          | 12.02.2031 |
| 54           | 16.02.2031 | 15.03.2031 | 28          | 12.03.2031 |
| 55           | 16.03.2031 | 15.04.2031 | 31          | 10.04.2031 |
| 56           | 16.04.2031 | 15.05.2031 | 30          | 12.05.2031 |
| 57           | 16.05.2031 | 15.06.2031 | 31          | 11.06.2031 |
| 58           | 16.06.2031 | 15.07.2031 | 30          | 10.07.2031 |
| 59           | 16.07.2031 | 15.08.2031 | 31          | 12.08.2031 |
| 60           | 16.08.2031 | 26.09.2031 | 42          | 22.09.2031 |
| <b>Итого</b> |            |            | <b>1824</b> |            |

В случае если дата выплаты дохода приходится на нерабочий день, фактическая выплата дохода осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в проспекте эмиссии понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные в соответствии с законодательством нерабочими днями.

В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приходится на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день.

**4.10. Порядок обращения облигаций. Возможность обращения облигаций на организованном и (или) неорганизованном рынках, категории лиц, среди которых возможно обращение облигаций.**

Сделки с облигациями могут совершаться только на организованном рынке в торговой системе биржи в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами биржи.

Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций: квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), эмитент – резиденты Республики Беларусь.

Сделки с облигациями оформляются протоколами о результатах торгов, содержащими информацию, определяемую биржей.

Сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются за три рабочих дня:

- до даты выплаты дохода (в дату выплаты дохода сделки возобновляются);
- до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части (в дату досрочного погашения облигаций части выпуска сделки возобновляются);
- до даты погашения облигаций, установленной в части второй пункта 4.13 проспекта эмиссии.

#### **4.11. Условия и порядок досрочного погашения облигаций выпуска либо его части до даты погашения (начала погашения) облигаций.**

4.11.1. Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций не ранее 05.10.2027 года в следующих случаях:

- принятия соответствующего решения учредителем эмитента;
- досрочного выкупа облигаций эмитентом в порядке, определенном в пункте 4.12 проспекта эмиссии, для целей досрочного погашения облигаций.

4.11.2. Эмитент обязуется осуществлять досрочное погашение Облигаций в даты и в количестве, в соответствии с графиком:

| № п.п. | Дата досрочного погашения облигаций | Количество досрочно погашаемых облигаций, штук | Дата формирования Реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций |
|--------|-------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | 15.10.2027                          | 31                                             | 12.10.2027                                                                              |
| 2      | 15.11.2027                          | 31                                             | 10.11.2027                                                                              |
| 3      | 15.12.2027                          | 31                                             | 10.12.2027                                                                              |
| 4      | 15.01.2028                          | 31                                             | 12.01.2028                                                                              |
| 5      | 15.02.2028                          | 31                                             | 10.02.2028                                                                              |
| 6      | 15.03.2028                          | 31                                             | 10.03.2028                                                                              |
| 7      | 15.04.2028                          | 31                                             | 12.04.2028                                                                              |
| 8      | 15.05.2028                          | 31                                             | 10.05.2028                                                                              |
| 9      | 15.06.2028                          | 31                                             | 12.06.2028                                                                              |
| 10     | 15.07.2028                          | 31                                             | 12.07.2028                                                                              |
| 11     | 15.08.2028                          | 31                                             | 10.08.2028                                                                              |
| 12     | 15.09.2028                          | 31                                             | 12.09.2028                                                                              |
| 13     | 15.10.2028                          | 31                                             | 11.10.2028                                                                              |
| 14     | 15.11.2028                          | 31                                             | 10.11.2028                                                                              |
| 15     | 15.12.2028                          | 31                                             | 12.12.2028                                                                              |
| 16     | 15.01.2029                          | 31                                             | 10.01.2029                                                                              |

|       |            |      |            |
|-------|------------|------|------------|
| 17    | 15.02.2029 | 31   | 12.02.2029 |
| 18    | 15.03.2029 | 31   | 12.03.2029 |
| 19    | 15.04.2029 | 31   | 11.04.2029 |
| 20    | 15.05.2029 | 31   | 10.05.2029 |
| 21    | 15.06.2029 | 31   | 12.06.2029 |
| 22    | 15.07.2029 | 31   | 11.07.2029 |
| 23    | 15.08.2029 | 31   | 10.08.2029 |
| 24    | 15.09.2029 | 31   | 12.09.2029 |
| 25    | 15.10.2029 | 31   | 10.10.2029 |
| 26    | 15.11.2029 | 31   | 12.11.2029 |
| 27    | 15.12.2029 | 31   | 12.12.2029 |
| 28    | 15.01.2030 | 31   | 10.01.2030 |
| 29    | 15.02.2030 | 31   | 12.02.2030 |
| 30    | 15.03.2030 | 31   | 12.03.2030 |
| 31    | 15.04.2030 | 31   | 10.04.2030 |
| 32    | 15.05.2030 | 31   | 08.05.2030 |
| 33    | 15.06.2030 | 31   | 12.06.2030 |
| 34    | 15.07.2030 | 31   | 10.07.2030 |
| 35    | 15.08.2030 | 31   | 12.08.2030 |
| 36    | 15.09.2030 | 31   | 11.09.2030 |
| 37    | 15.10.2030 | 31   | 10.10.2030 |
| 38    | 15.11.2030 | 31   | 12.11.2030 |
| 39    | 15.12.2030 | 31   | 11.12.2030 |
| 40    | 15.01.2031 | 31   | 10.01.2031 |
| 41    | 15.02.2031 | 31   | 12.02.2031 |
| 42    | 15.03.2031 | 31   | 12.03.2031 |
| 43    | 15.04.2031 | 31   | 10.04.2031 |
| 44    | 15.05.2031 | 31   | 12.05.2031 |
| 45    | 15.06.2031 | 31   | 11.06.2031 |
| 46    | 15.07.2031 | 31   | 10.07.2031 |
| 47    | 15.08.2031 | 43   | 12.08.2031 |
| Итого |            | 1469 |            |

В случаях, когда досрочное погашение (дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей досрочного погашения) выпадает на нерабочий день, фактическое досрочное погашение (формирование реестра владельцев Облигаций для целей досрочного погашения) осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.

Досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа, в соответствии с правилами математического округления, в меньшую сторону.

4.11.3. В период обращения облигаций, но не ранее 05.10.2027, владельцы облигаций вправе обратиться к эмитенту с заявлением (требованием)

досрочного погашения принадлежащих им облигаций, а эмитент обязуется осуществить их досрочное погашение.

Заявление (требование) о предъявлении всех облигаций выпуска, находящихся в собственности владельцев облигаций (либо их части), к досрочному погашению направляется в случае:

1) принятия решения о ликвидации эмитента (за исключением случаев принятия решения о ликвидации уполномоченными государственными органами, в том числе судом);

2) наличия отрицательного значения чистых активов на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента;

3) неисполнения или несвоевременного исполнения обязательств (наличия просроченной задолженности сроком свыше 10 календарных дней) по досрочному погашению облигаций (части выпуска) согласно графику досрочного погашения, установленному в подпункте 4.11.2. настоящего проспекта эмиссии;

4) несвоевременной уплаты (наличия просроченной задолженности сроком свыше 10 календарных дней) процентного дохода по облигациям и/или номинальной стоимости облигаций;

5) введения внешнего управления, возбуждения в отношении эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротству (конкурсному производству, санации, ликвидационному производству), реорганизации;

6) существенного изменения структуры собственников эмитента (переход доли в размере 10 и более процентов в уставном фонде эмитента к другому участнику или третьему лицу).

В случае наступления одного или нескольких обстоятельств, указанных в абзацах (1) – (2) части первой настоящего подпункта, владельцы облигаций вправе направить требование (заявление) о предъявлении всех облигаций выпуска, находящихся в их собственности (либо их части), к досрочному погашению не позднее 10 (десяти) рабочих дней до истечения двухмесячного срока с момента возникновения основания, влекущего обязанность эмитента по досрочному погашению облигаций. При этом досрочное погашение осуществляется до истечения двухмесячного срока с момента возникновения основания, влекущего обязанность эмитента по досрочному погашению облигаций.

4.11.4. Для реализации права, упомянутого в пункте 4.11.3, в период обращения облигаций владельцы облигаций вправе обратиться к эмитенту с требованием о предоставлении документов и информации (далее – требование о предоставлении информации) для проверки факта наступления одного или нескольких вышеуказанных обстоятельств, а эмитент обязуется предоставить соответствующую информацию не позднее 5 рабочих дней с момента получения требования о предоставлении информации. Владельцы облигаций вправе обратиться к эмитенту с требованием досрочного погашения принадлежащих им облигаций путем направления заявления (требования) о предъявлении облигаций к досрочному погашению, а эмитент обязуется

осуществить досрочное погашение облигаций их владельцам в случае непредоставления эмитентом владельцам облигаций документов и информации по требованию о предоставлении информации.

Требование о предоставлении информации, предоставленное нарочным по адресу места нахождения эмитента, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии, считается полученным с момента вручения эмитенту. Требование о предоставлении информации, направленное заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой по месту нахождения эмитента, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии, считается полученным с момента доставки или вручения эмитенту (требование о предоставлении информации также считается полученным при его возврате владельцу облигаций в связи с неявкой за получением требования о предоставлении информации, отказом от его получения или в связи с иными подобными причинами). Требование о предоставлении информации, направленное посредством электронной почты на e-mail, указанный в пункте 3.2 проспекта эмиссии, считается полученным в ближайший рабочий день, следующий за днем отправки требования владельцем облигаций.

При досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций в случаях наступления обстоятельств, определенных абзацами (3)-(6) части первой подпункта 4.11.3 и части второй настоящего подпункта, владельцы облигаций обязуются направить Эмитенту заявление о предъявлении облигаций к досрочному погашению. В заявлении владельца облигаций должны быть указаны:

- полное наименование, учетный номер плательщика владельца облигаций;
- местонахождение, номер телефона и адрес электронной почты владельца облигаций;
- количество облигаций, предъявляемых владельцем облигаций к досрочному погашению;
- номинальная стоимость одной облигации, предъявляемой к досрочному погашению;
- порядок определения цены одной облигации – цена одной облигации равна сумме номинальной стоимости облигации и накопленного дохода по облигации на дату досрочного погашения (текущей стоимости облигации), в даты выплаты дохода цена одной облигации равна номинальной стоимости облигации;
- общая сумма, подлежащая перечислению эмитентом владельцу облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению – равна произведению цены одной облигации на количество облигаций, предъявляемых к досрочному погашению;
- номер банковского счета для зачисления общей суммы, подлежащей перечислению эмитентом владельцу облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению, наименование и код обслуживающего банка;

обстоятельство, предусмотренное настоящим проспектом эмиссии, в связи с наступлением которого владелец облигаций реализовал свое право на предъявление облигаций к досрочному погашению;

подпись владельца облигаций (уполномоченного лица представителя владельца облигаций), заверенную печатью владельца облигаций (печать может не проставляться владельцем облигаций, который в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати).

Эмитент обязуется в срок не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня получения заявления о досрочном погашении облигаций принять решение о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций и перечислить общую сумму, подлежащую перечислению эмитентом владельцам облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению, рассчитанную в порядке, указанном в настоящем подпункте, на банковские счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь и сведения о которых указаны в заявлении.

4.11.5. Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется в порядке, установленном частями второй и третьей пункта 73 инструкции № 78.

Эмитент не позднее, чем за пять рабочих дней до установления даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части уведомляет владельцев облигаций посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте эмитента о дате и количестве досрочно погашаемых облигаций.

Информация о дате начала досрочного погашения облигаций выпуска либо его части передается в регистрирующий орган эмитентом, либо по его поручению брокером не позднее чем за три рабочих дня до даты их досрочного погашения. Регистрирующий орган не позднее рабочего дня, следующего за днем получения информации о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части, раскрывает ее путем размещения на ЕПФР, а также на официальном сайте РУП «РЦДЦБ».

Депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций за три рабочих дня до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций. В случае отсутствия в указанном реестре данных о счетах владельцев облигаций и (или) реестр содержит ошибочные банковские реквизиты подлежащая выплата сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии.

В случае досрочного погашения облигаций части выпуска досрочное погашение облигаций осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления, в меньшую сторону.

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется по номинальной стоимости облигаций с выплатой причитающегося дохода, рассчитанного на дату досрочного погашения облигаций.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при досрочном погашении облигаций выпуска либо его части перечисляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций.

В случае если в соответствии с условиями депозитарного договора с эмитентом начисление и выплата денежных средств при досрочном погашении облигаций осуществляется депозитарием эмитента, то перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента может быть произведен депозитарием эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций.

В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента владелец облигаций уплачивает пеню в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы, перечисленной эмитентом при досрочном погашении облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода облигаций на счет «депо» эмитента.

Эмитент вправе принять решение об аннулировании неразмещенной части выпуска облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о дате формирования реестра для целей досрочного погашения облигаций и о ходе досрочного погашения облигаций в соответствии с инструкцией № 65.

#### **4.12. Условия и порядок досрочного выкупа облигаций.**

4.12.1. Досрочный выкуп облигаций осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Эмитент осуществляет досрочный выкуп облигаций:

- на организованном рынке в торговой системе биржи в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами биржи;
- по текущей стоимости облигаций, за исключением дат выплаты дохода, в которые облигации досрочно выкупаются по их номинальной стоимости;
- в целях досрочного погашения либо последующего отчуждения облигаций.

Облигации, досрочно выкупленные в целях их досрочного погашения, не могут отчуждаться эмитентом. Облигации, досрочно выкупленные в целях

последующего отчуждения, могут быть отчуждены эмитентом до даты окончания срока обращения облигаций.

4.12.2. Эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций у владельца(ев) облигаций:

в даты досрочного выкупа облигаций: 05.10.2027, 05.04.2028, 05.10.2028, 05.04.2029, 01.10.2029, 01.04.2030, 01.10.2030, 01.04.2031;

по их текущей стоимости на дату выкупа.

Обязательство эмитента осуществить досрочный выкуп облигаций у их владельцев является офертой эмитента (предложением заключить договор на определенных условиях), которая акцептуется владельцами облигаций путем направления заявления владельца облигаций в срок не позднее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней до наступления даты досрочного выкупа облигаций в порядке и на условиях, установленных проспектом эмиссии. Оферта определяет следующие существенные условия досрочного выкупа облигаций:

1) полное наименование, место нахождения и УНП эмитента – указаны в пунктах 3.1, 3.2 и 3.3 проспекта эмиссии;

2) предмет договора – облигации с датой регистрации и идентификационным номером выпуска облигаций, указанными в пункте 4.1 проспекта эмиссии;

3) номинальная стоимость облигации – указана в строке 9 таблицы 1 раздела 2 проспекта эмиссии;

4) количество досрочно выкупаемых облигаций – указано в заявлении владельца облигаций;

5) дата досрочного выкупа облигаций – указана в заявлении владельца облигаций;

6) цена одной облигации – цена, равная текущей стоимости облигации на дату досрочного выкупа облигаций, рассчитанной в соответствии с подпунктом 4.4.3 пункта 4.4 проспекта эмиссии;

7) общая сумма обязательств по договору – результат математического умножения цены одной облигации на количество досрочно выкупаемых облигаций, указанное в заявлении владельца облигаций;

8) порядок и форма расчетов: перечисление денежных средств владельцу облигаций и перевод досрочно выкупаемых облигаций на счет «депо» эмитента осуществляется в дату, указанную в заявлении владельца облигаций, в соответствии с регламентом биржи;

9) отсутствие в отношении досрочно выкупаемых облигаций ограничений и запретов на совершение сделок купли-продажи, а также отсутствие обременения облигаций залогом.

Оферта эмитента на досрочный выкуп облигаций на организованном рынке осуществляется в соответствии с локальными правовыми актами биржи.

Владельцы облигаций обязаны проинформировать эмитента о своем намерении осуществить продажу облигаций путем направления заявления владельца облигаций заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии, не позднее 60 (шестидесяти)

календарных дней до даты досрочного выкупа облигации, указанной в части первой настоящего подпункта, а также обеспечить своевременную блокировку облигаций для продажи на бирже.

Владельцы облигаций осуществляют продажу облигаций эмитенту с использованием услуг профучастников (за исключением владельцев облигаций – профучастников), в том числе ОАО «Белгазпромбанк», список которых размещен на официальном сайте Министерства финансов (реестр профучастников: [https://www.minfin.gov.by/ru/securities\\_department/licensing/](https://www.minfin.gov.by/ru/securities_department/licensing/)).

4.12.3. Кроме того, эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций у владельца(ев) облигаций в следующих случаях:

- 1) в случае, установленном в части третьей подпункта 4.9.1 пункта 4.9. проспекта эмиссии;
- 2) наличия отрицательного значения чистых активов эмитента на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам бухгалтерской отчетности эмитента.

Владельцы облигаций обязаны проинформировать эмитента о своем намерении осуществить продажу облигаций путем направления заявления владельца облигаций заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии:

в случае, указанном в абзаце (1) части первой настоящего подпункта – не позднее 10 (десяти) рабочих дней до наступления периода, в котором начинает действовать новая ставка дохода по облигациям;

в случае, указанном в абзаце (2) части первой настоящего подпункта – не позднее 10 (десяти) рабочих дней до истечения двухмесячного срока с момента возникновения основания, влекущего обязанность эмитента по досрочному выкупу облигаций.

В случае наступления события, указанного в абзаце (2) части первой настоящего подпункта, досрочный выкуп осуществляется до истечения двухмесячного срока с момента возникновения основания, влекущего обязанность эмитента по досрочному выкупу облигаций.

4.12.4. Для продажи облигаций эмитенту владельцы облигаций обязаны подготовить заявление владельца облигаций, содержащее:

- полное наименование владельца облигаций, его учетный номер плательщика;
- юридический адрес (место нахождения) владельца облигаций;
- дату продажи облигаций;
- номер выпуска облигаций, дату регистрации и идентификационный номер выпуска облигаций;
- номинальную стоимость облигации;

цену одной облигации (указывается с учетом порядка ее определения, установленного абзацем (6) части второй подпункта 4.12.2);

количество облигаций, предлагаемых для продажи;

сумму денежных средств, подлежащую выплате (указывается с учетом порядка ее определения, установленного абзацем (6) части второй подпункта 4.12.2);

подтверждение владельца облигаций об отсутствии в отношении облигаций, предлагаемых к продаже, ограничений и запретов на совершение сделок купли-продажи, а также отсутствие обременения облигаций залогом;

обязательство своевременно заблокировать для участия в торгах на организованном рынке предлагаемые для продажи облигации;

наименование профучастника, который будет осуществлять продажу облигаций на организованном рынке;

согласие владельца облигаций с условиями и порядком досрочного выкупа облигаций, изложенными в подпункте 4.12.2 или 4.12.3 настоящего пункта;

адрес электронной почты и номер телефона владельца облигаций;

подпись уполномоченного лица и печать (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) владельца облигаций.

4.12.5. Владельцы облигаций обязуются осуществить продажу облигаций по требованию эмитента:

в следующие даты: 05.10.2027, 05.04.2028, 05.10.2028, 05.04.2029, 01.10.2029, 01.04.2030, 01.10.2030, 01.04.2031;

по их текущей стоимости на дату продажи.

Эмитент не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты продажи облигаций владельцами облигаций по требованию эмитента направляет владельцам облигаций заявление о досрочном выкупе облигаций, которое должно содержать:

полное наименование эмитента облигаций;

дату досрочного выкупа облигаций по требованию эмитента;

номер выпуска и количество облигаций, планируемое к досрочному выкупу;

подпись уполномоченного лица и печать (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) эмитента.

Заявление о досрочном выкупе облигаций направляется эмитентом владельцу облигаций по его электронному адресу (e-mail) (с последующим предоставлением оригинала не позднее 5 (пяти) рабочих дней от даты направления по электронному адресу (e-mail)), заказным письмом или нарочным по адресу владельца облигаций.

Владельцы облигаций осуществляют продажу облигаций эмитенту с использованием услуг профучастников (за исключением владельцев облигаций – профучастников), в том числе ОАО «Белгазпромбанк», список которых размещен на официальном сайте Министерства финансов (реестр профучастников: [https://www.minfin.gov.by/ru/securities\\_department/licensing/](https://www.minfin.gov.by/ru/securities_department/licensing/)).

#### **4.13. Порядок погашения облигаций.**

Погашение облигаций осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Дата погашения облигаций – 26 сентября 2031 года.

При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иные неполученные доходы – при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на 22 сентября 2031 года для целей погашения облигаций.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при погашении облигаций перечисляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств при погашении облигаций выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии.

В соответствии с законодательством владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

В случае несвоевременного перевода погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента владелец облигаций уплачивает пеню в размере 0,1 процента от суммы, перечисленной эмитентом при погашении облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода облигаций на счет «депо» эмитента.

В случае если в соответствии с условиями депозитарного договора с эмитентом выплата денежных средств при погашении облигаций осуществляется депозитарием эмитента, то перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента может быть произведен депозитарием эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельцев облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о ходе погашения облигаций в соответствии с инструкцией № 65.

#### **4.14. Порядок и условия конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.**

Конвертация облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения не предусмотрена.

#### 4.15. Сведения о представителе владельцев облигаций.

Представитель владельцев облигаций не назначался (не избирался) на основании пункта 3 Положения о представителе владельцев облигаций, порядке осуществления деятельности общего собрания владельцев облигаций, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 июля 2023 г. № 477.

#### 4.16. Порядок удовлетворения требований владельцев облигаций.

Требования владельцев облигаций, включая требование по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям, в том числе в случае открытия в отношении эмитента конкурсного либо ликвидационного производства, удовлетворяются при условии отсутствия неудовлетворенных требований владельцев иных облигаций эмитента.

### Раздел 5. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.

#### 5.1. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента включают:

бухгалтерскую и (или) финансовую отчетность, составленную эмитентом за 2023, 2024, 2025 годы и первое полугодие 2026 года, в объеме, соответствующем требованиям пункта 19 Инструкции № 78;

аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности за 2023, 2024 и 2025 годы;

расчет стоимости чистых активов по состоянию на 01.07.2026.

Копии указанных документов включены в проспект эмиссии.

#### 5.2. Информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.

| Наименование показателя                            | На 01.07.2026 |
|----------------------------------------------------|---------------|
| Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом | 0,52          |
| Коэффициент просроченных обязательств              | 0,01          |

На 30.06.2026 степень риска наступления банкротства – низкая.

## Раздел 6. ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ЭМИТЕНТА.

**6.1. Планы развития эмитента на три года, начиная с года, в котором утвержден проспект эмиссии, с указанием перспективы обеспечения ресурсами намечаемых проектов, предпринимательских рисков с учетом анализа факторов риска, присущих деятельности эмитента.**

Частное производственно-торговое унитарное предприятие «Витебское электротехническое предприятие «Свет» зарегистрировано решением Витебского облисполкома от 15.11.2000 № 650 и основано на частной форме собственности. Юридический адрес: 210004, г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А. Эмитент вот уже более 25 лет является одним из ведущих производителей светотехнических и электротехнических изделий в Республике Беларусь. Основная сфера деятельности — это разработка, производство и сбыт светильников для различных областей применения - от административных и офисных зданий до промышленных объектов: взрывозащищенные, уличные, садово-парковые, светильники под люминесцентную лампу, светодиодные, светильники для бани, сауны, а также электротехнических изделий: вилки, розетки, удлинители, соединители электрические, коробки электромонтажные и многое другое.

Эмитент располагает собственной производственной базой, обеспеченной необходимой инфраструктурой и квалифицированными специалистами. Общая площадь административных, производственных и складских помещений, расположенных в г. Витебск, составляет более 10 тыс. кв. метров и включает в себя литейные цеха (алюминий, пластик), сборочный, слесарный, штамповочные и прессовальные цеха, цех выдува шаров, цех производства кабельной продукции, транспортный цех, механические, ремонтные, малярные и другие участки. В целях определения качества вся производимая продукция проходит испытания на соответствие техническим регламентам Евразийского экономического союза.

План развития предприятия «Свет», г. Витебск, предусматривает расширение кабельного производства, приобретение дополнительной линии по производству провода, автоматизацию сборочного цеха удлинителей, модернизацию цеха окрашивания порошковыми красками и строительство дополнительных производственных площадок, и является комплексной программой обновления и расширения производственной базы предприятия.

В результате реализации плана развития эмитент получит возможность увеличить производственные мощности, повысить технический уровень производства, расширить ассортимент, улучшить качество продукции и обеспечить рост объемов реализации. Эмитент сможет сократить зависимость от внешних поставщиков по отдельным видам провода и комплектующих, повысить оперативность выполнения заказов и укрепить контроль за всеми основными производственными процессами.

Экономический эффект будет формироваться за счет роста объемов выпуска и продаж, увеличения производительности труда, снижения трудоемкости отдельных операций, уменьшения производственного брака, сокращения расхода сырья и материалов, снижения простоев оборудования, уменьшения затрат на повторную обработку и более эффективного использования производственных и складских площадей.

Расширение кабельного производства позволит увеличить выпуск провода и обеспечить внутренние потребности предприятия. Автоматизация сборочного цеха удлинителей повысит производительность и стабильность качества готовой продукции. Модернизация цеха окрашивания порошковыми красками позволит улучшить внешний вид и эксплуатационные характеристики изделий, сократить расход материалов и увеличить пропускную способность. Строительство дополнительных производственных площадок создаст необходимую основу для размещения нового оборудования и дальнейшего роста предприятия.

Источником финансирования вышеуказанных мероприятий будет являться прибыль предприятия от реализации продукции и товаров.

#### Анализ факторов риска, присущих деятельности эмитента.

С учетом специфики хозяйственной деятельности эмитента, основные риски несут в себе события, следствием которых может быть снижение спроса на производимую эмитентом продукцию, увеличение импорта светотехнической продукции из третьих стран, ненадлежащее исполнение договорных обязательств контрагентами, ужесточение конкуренции на рынке электротехнической продукции.

#### К экономическим факторам риска относятся:

изменение законодательства, регламентирующего порядок налогообложения операций с ценными бумагами и цифровыми знаками (токенами);

изменение законодательства в области производства светотехнической продукции, в том числе в части увеличения налоговых отчислений на экспортируемую продукцию;

снижение экономической активности субъектов хозяйствования и падение денежных доходов населения;

финансовая несостоятельность контрагентов;

изменение денежно-кредитной политики со стороны Национального банка, существенное изменение курса национальной валюты и высокая волатильность процентных ставок на кредитно-депозитном рынке.

Вероятность наступления событий, связанных с экономическими факторами риска, оценивается как умеренная, степень их влияния на эмитента – умеренная.

К внешним факторам риска можно отнести мировой экономический кризис и различные экономические санкции, вызванные политическим противостоянием представителей различных экономических систем, влияющие на общее состояние экономики Республики Беларусь и доступность

финансовых ресурсов для контрагентов, в том числе валюты денежных обязательств.

Вероятность наступления событий, связанных с внешними факторами риска, оценивается как умеренная, степень их влияния на эмитента – умеренная.

К социальным факторам риска относятся социально-общественные явления, следствием которых может быть снижение спроса субъектов хозяйствования на продукцию эмитента.

Социальные риски выражаются в возможности реализации неблагоприятных событий по причинам внутренних конфликтов в коллективе эмитента, оттока персонала, деквалификации кадров, конфликта эмитента с сотрудниками бизнес-партнеров.

Вероятность наступления событий, связанных с социальными факторами риска, оценивается как низкая, степень их влияния на эмитента – низкая.

К техническим факторам риска относятся:

неисправность компьютерной системы;

аварии сетей коммунальных, энергоснабжающих организаций, поломки оборудования и систем помещений, используемых эмитентом при производстве светотехнической продукции;

прочие техногенные риски функционирования эмитента.

Вероятность наступления событий, связанных с техническими факторами риска, оценивается как низкая, степень их влияния на эмитента – низкая.

К экологическим факторам риска относятся:

санкции государственных экологических служб, вызванные загрязнением окружающей среды в результате деятельности эмитента;

действия государственных экологических служб, направленные на привлечение эмитента к ответственности за экологическое загрязнение окружающей среды, произведенное имуществом, принадлежащим эмитенту на праве собственности;

прочие экологические риски.

Вероятность наступления событий, связанных с экологическими рисками, оценивается как низкая, степень их влияния на эмитента – низкая.

С целью снижения рисков эмитент осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающей текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающей комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических, технических и иных факторов риска.

В случае реализации одного или нескольких перечисленных выше рисков эмитент примет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

**6.2. Прогноз финансовых результатов на три года (в разрезе на каждый год), начиная с года, в котором утвержден проспект эмиссии.**

(тыс. бел. руб.)

| № п/п | Прогнозный показатель                                                                                    | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 1     | Выручка от реализации продукции, работ, услуг (за вычетом налогов и сборов, включаемых в выручку), всего | 36 434  | 37 360  | 38 310  |
| 2     | Себестоимость, управленческие расходы и расходы на реализацию                                            | 33 791  | 34 399  | 35 083  |
| 3     | Прибыль от реализации                                                                                    | 2 643   | 2 961   | 3 227   |
| 4     | Прибыль (убыток) от финансовой, инвестиционной и иной деятельности                                       | - 477   | - 480   | - 520   |
| 5     | Налоги из прибыли                                                                                        | 383     | 430     | 460     |
| 6     | Чистая прибыль                                                                                           | 1 415   | 1 607   | 1 763   |

Директор

А.М. Шебеко

Главный бухгалтер

С.А. Есин



# БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 г.

|                                |                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПТУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет" |
| Учетный номер плательщика      | 300541279                                              |
| Вид экономической деятельности | Производство осветительного оборудования               |
| Организационно-правовая форма  | Унитарное предприятие                                  |
| Орган управления               | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности       |
| Единица измерения              | тыс. руб.                                              |
| Адрес                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                  |

|                  |            |
|------------------|------------|
| Дата утверждения | 29.03.2024 |
| Дата отправки    |            |
| Дата принятия    |            |

| Активы                                         | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                              | 2          | 3                     | 4                     |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                  |            |                       |                       |
| Основные средства                              | 110        | 5 724                 | 5 557                 |
| Нематериальные активы                          | 120        | 9                     | 11                    |
| Доходные вложения в материальные активы        | 130        | -                     | -                     |
| В том числе: инвестиционная недвижимость       | 131        | -                     | -                     |
| предметы финансовой аренды (лизинга)           | 132        | -                     | -                     |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133        | -                     | -                     |
| Вложения в долгосрочные активы                 | 140        | 800                   | 122                   |
| Долгосрочные финансовые вложения               | 150        | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые активы                    | 160        | -                     | -                     |
| Долгосрочная дебиторская задолженность         | 170        | -                     | -                     |
| Прочие долгосрочные активы                     | 180        | 62                    | 72                    |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>                      | <b>190</b> | <b>6 595</b>          | <b>5 762</b>          |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                |            |                       |                       |
| Запасы                                         | 210        | 5 427                 | 4 818                 |
| В том числе: материалы                         | 211        | 2 476                 | 2 605                 |
| животные на выращивании и откорме              | 212        | -                     | -                     |
| незавершенное производство                     | 213        | 71                    | -                     |
| готовая продукция и товары                     | 214        | 2 880                 | 2 213                 |
| товары отгруженные                             | 215        | -                     | -                     |

|                                                                           |     |        |        |
|---------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|
| прочие запасы                                                             | 216 | -      | -      |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220 | -      | -      |
| Расходы будущих периодов                                                  | 230 | 84     | 98     |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | 30     | -      |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250 | 3 835  | 3 291  |
| Краткосрочные финансовые вложения                                         | 260 | -      | -      |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270 | 438    | 442    |
| Прочие краткосрочные активы                                               | 280 | -      | -      |
| ИТОГО по разделу II                                                       | 290 | 9 814  | 8 649  |
| БАЛАНС                                                                    | 300 | 16 409 | 14 411 |

| Собственный капитал и обязательства:                | Код строки | На 31 декабря 2023 года | На 31 декабря 2022 года |
|-----------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| I                                                   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                     |            |                         |                         |
| Уставный капитал                                    | 410        | 10                      | 10                      |
| Неоплаченная часть уставного капитала               | 420        | -                       | -                       |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)        | 430        | -                       | -                       |
| Резервный капитал                                   | 440        | 165                     | 104                     |
| Добавочный капитал                                  | 450        | 4 316                   | 3 827                   |
| Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)           | 460        | 3 941                   | 2 755                   |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода           | 470        | -                       | -                       |
| Целевое финансирование                              | 480        | -                       | -                       |
| ИТОГО по разделу III                                | 490        | 8 432                   | 6 696                   |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>               |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                        | 510        | 255                     | 128                     |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам   | 520        | 115                     | -                       |
| Отложенные налоговые обязательства                  | 530        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                             | 540        | 3                       | 491                     |
| Резервы предстоящих платежей                        | 550        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                   | 560        | -                       | -                       |
| ИТОГО по разделу IV                                 | 590        | 373                     | 619                     |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>               |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                       | 610        | 3 967                   | 3 638                   |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств       | 620        | 310                     | 321                     |
| Краткосрочная кредиторская задолженность            | 630        | 3 326                   | 2 885                   |
| В том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 631        | 2 128                   | 1 173                   |
| по авансам получателям                              | 632        | 453                     | 1 208                   |
| по налогам и сборам                                 | 633        | 218                     | 240                     |
| по социальному страхованию и обеспечению            | 634        | 115                     | 61                      |

|                                                     |     |        |        |
|-----------------------------------------------------|-----|--------|--------|
| по оплате труда                                     | 635 | 344    | 188    |
| по лицевым платежам                                 | 636 | 62     | -      |
| собственнику имущества<br>(учредителям, участникам) | 637 | -      | -      |
| прочим кредиторам                                   | 638 | 6      | 15     |
| Обязательства, предназначенные для<br>реализации    | 640 | -      | -      |
| Доходы будущих периодов                             | 650 | 1      | 252    |
| Резервы предстоящих платежей                        | 660 | -      | -      |
| Прочие краткосрочные обязательства                  | 670 | -      | -      |
| ИТОГО по разделу V                                  | 690 | 7 604  | 7 096  |
| БАЛАНС                                              | 700 | 16 409 | 14 411 |

Руководитель

Главный бухгалтер



Шебеко А.М.

(инициалы, фамилия)

Есин С.А.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
о прибылях и убытках  
за 2023 г.

|                                 |                                                        |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Организация                     | ЧПТУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет" |
| Учетный номер налогоплательщика | 300541279                                              |
| Вид экономической деятельности  | Производство осветительного оборудования               |
| Организационно-правовая форма   | Унитарное предприятие                                  |
| Орган управления                | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности       |
| Единица измерения               | тыс. руб.                                              |
| Адрес                           | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                  |

| Наименование показателей                                                                  | Код строки | 3а<br>2023 г. | 3а<br>2022 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
| 1                                                                                         | 2          | 3             | 4             |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 010        | 30 823        | 24 292        |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 020        | (25 567)      | (18 361)      |
| Валовая прибыль                                                                           | 030        | 5 316         | 5 931         |
| Управленческие расходы                                                                    | 040        | (1 238)       | (1 036)       |
| Расходы на реализацию                                                                     | 050        | (2 535)       | (1 693)       |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 060        | 1 543         | 3 202         |
| Прочие доходы по текущей деятельности                                                     | 070        | 14 944        | 7 349         |
| Прочие расходы по текущей деятельности                                                    | 080        | (15 234)      | (7 832)       |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности                                                  | 090        | 1 253         | 2 719         |
| Доходы по инвестиционной деятельности                                                     | 100        | 298           | 14            |
| В том числе:                                                                              | 101        |               |               |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  |            | 281           | 8             |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                  | 102        | -             | -             |
| проценты к получению                                                                      | 103        | -             | 2             |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности                                              | 104        | 17            | 4             |
| Расходы по инвестиционной деятельности                                                    | 110        | (219)         | (13)          |
| В том числе:                                                                              | 111        |               |               |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов |            | 212           | 12            |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности                                             | 112        | 7             | 1             |
| Доходы по финансовой деятельности                                                         | 120        | 1 787         | 4 588         |

|                                                                                             |     |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---------|
| В том числе:<br>курсовые разницы от пересчета<br>активов и обязательств                     | 121 |         |         |
|                                                                                             |     | 1 787   | 4 588   |
| прочие доходы по финансовой<br>деятельности                                                 | 122 | -       | -       |
| Расходы по финансовой деятельности                                                          | 130 | (1 645) | (6 579) |
| В том числе:<br>проценты к ушлате                                                           | 131 | 363     | 731     |
| курсовые разницы от пересчета<br>активов и обязательств                                     | 132 | 1 279   | 5 848   |
| прочие расходы по финансовой<br>деятельности                                                | 133 | 3       | -       |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и<br>финансовой деятельности                             | 140 | 221     | (1 990) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения                                                         | 150 | 1 474   | 729     |
| Налог на прибыль                                                                            | 160 | (237)   | (177)   |
| Изменение отложенных налоговых<br>активов                                                   | 170 | -       | -       |
| Изменение отложенных налоговых<br>обязательств                                              | 180 | -       | -       |
| Прочие налоги и сборы, начисляемые из<br>прибыли (дохода)                                   | 190 | -       | -       |
| Прочие платежи, начисляемые из<br>прибыли (дохода)                                          | 200 | -       | -       |
| Чистая прибыль (убыток)                                                                     | 210 | 1 237   | 552     |
| Результат от переоценки долгосрочных<br>активов, не включаемый в чистую<br>прибыль (убыток) | 220 | 500     | 1 560   |
| Результат от прочих операций, не<br>включаемый в чистую прибыль (убыток)                    | 230 | -       | -       |
| Совокупная прибыль (убыток)                                                                 | 240 | 1 737   | 2 112   |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                           | 250 | -       | -       |
| Разводненная прибыль (убыток) на<br>акцию                                                   | 260 | -       | -       |

Руководитель

Главный бухгалтер



Шебеко А.М.

(инициалы, фамилия)

Есин С.А.

(инициалы, фамилия)

## ОТЧЕТ

об изменении собственного капитала

за 2023 г.

| Организация                                                                    | ЧПУП "Витебское электротехническое предприятие<br>"Свет" |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------|
| Учетный номер плательщика                                                      | 300541279                                                |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Вид экономической деятельности                                                 | Производство осветительного оборудования                 |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Организационно-правовая форма                                                  | Унитарное предприятие                                    |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Орган управления                                                               | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности         |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Единица измерения                                                              | тыс. руб.                                                |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Адрес                                                                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                    |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Наименование<br>показателей                                                    | Код<br>строки                                            | Уставный<br>капитал | Неопла-<br>ченная<br>часть<br>уставного<br>капитала | Собст-<br>венные<br>акции<br>(долг в<br>уставном<br>капитале) | Резерв-<br>ный<br>капитал | Добавоч-<br>ный<br>капитал | Нераспре-<br>деленная<br>прибыль<br>(непо-<br>крытый<br>убыток) | Чистая<br>прибыль<br>(убыток) | Итого |
| 1                                                                              | 2                                                        | 3                   | 4                                                   | 5                                                             | 6                         | 7                          | 8                                                               | 9                             | 10    |
| Остаток на<br>31.12.2021 г.                                                    | 010                                                      | 200                 | -                                                   | -                                                             | 76                        | 2 295                      | 2 203                                                           | -                             | 4 774 |
| Корректировки в<br>связи с изменением<br>учетной политики                      | 020                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| Корректировки в<br>связи с<br>поправками<br>ошибок                             | 030                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| Скорректированный<br>остаток на<br>31.12.2021 г.                               | 040                                                      | 200                 | -                                                   | -                                                             | 76                        | 2 295                      | 2 203                                                           | -                             | 4 774 |
| За 2022 год<br>Увеличение<br>собственного<br>капитала - всего                  | 050                                                      | (190)               | -                                                   | -                                                             | -                         | 2 451                      | 552                                                             | -                             | 2 813 |
| В том числе:<br>чистая прибыль                                                 | 051                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | 552                                                             | -                             | 552   |
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                          | 052                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | 2 451                      | -                                                               | -                             | 2 451 |
| доходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль<br>(убыток) | 053                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| выпуск<br>дополнительных<br>акций                                              | 054                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| увеличение<br>номинальной<br>стоимости акций                                   | 055                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |

|                                                                      |     |       |   |   |       |       |       |       |
|----------------------------------------------------------------------|-----|-------|---|---|-------|-------|-------|-------|
| вклады собственники имущества (учредителей, участников)              | 056 | (190) | - | - | -     | -     | -     | (190) |
| реорганизация                                                        | 057 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
|                                                                      | 058 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
|                                                                      | 059 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| Уменьшение собственного капитала - всего                             | 060 | -     | - | - | (891) | -     | -     | (891) |
| В том числе: убыток                                                  | 061 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| пероценка долгосрочных активов                                       | 062 | -     | - | - | (891) | -     | -     | (891) |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)  | 063 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| уменьшение номинальной стоимости акции                               | 064 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| покуп акций (долей в уставном капитале)                              | 065 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | 066 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| реорганизация                                                        | 067 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
|                                                                      | 068 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
|                                                                      | 069 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| Изменение уставного капитала                                         | 070 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| Изменение резервного капитала                                        | 080 | -     | - | - | 28    | (28)  | -     | -     |
| Изменение дополнительного капитала                                   | 090 | -     | - | - | (28)  | 28    | -     | -     |
| Остаток на 31.12.2022 года                                           | 100 | 10    | - | - | 104   | 3 827 | 2 755 | 6 696 |
| Остаток на 31.12.2022 г.                                             | 110 | 10    | - | - | 104   | 3 827 | 2 755 | 6 696 |
| Корректировки в связи с изменением учетной политики                  | 120 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок                          | 130 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
|                                                                      | 131 | -     | - | - | -     | -     | -     | -     |
| Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.                           | 140 | 10    | - | - | 104   | 3 827 | 2 755 | 6 696 |
| За 2023 год Увеличение собственного капитала - всего                 | 150 | -     | - | - | -     | 1 059 | 1 236 | 2 295 |
| В том числе: чистая прибыль                                          | 151 | -     | - | - | -     | -     | 1 236 | 1 236 |

|                                                                                 |     |    |   |     |       |       |    |       |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----|----|---|-----|-------|-------|----|-------|
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                           | 152 | -  | - | -   | -     | 1 059 | -  | 1 059 |
| доходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль<br>(убыток)  | 153 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| выпуск<br>дополнительных<br>акций                                               | 154 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| увеличение<br>номинальной<br>стоимости акций                                    | 155 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| вклады собственника<br>имущества<br>(учредителей,<br>участников)                | 156 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| реорганизация                                                                   | 157 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
|                                                                                 | 158 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
|                                                                                 | 159 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| Уменьшение<br>собственного<br>капитала - всего                                  | 160 | -  | - | -   | -     | (559) | -  | (559) |
| В том числе: убыток                                                             | 161 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                           | 162 | -  | - | -   | -     | (559) | -  | (559) |
| расходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль<br>(убыток) | 163 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| уменьшение<br>номинальной<br>стоимости акций                                    | 164 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| выкуп акций (долей<br>в уставном капитале)                                      | 165 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| дивиденды и другие<br>доходы от участия в<br>уставном капитале<br>организации   | 166 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| реорганизация                                                                   | 167 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
|                                                                                 | 168 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
|                                                                                 | 169 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| Изменение<br>уставного капитала                                                 | 170 | -  | - | -   | -     | -     | -  | -     |
| Изменение<br>резервного капитала                                                | 180 | -  | - | 61  | -     | (61)  | -  | -     |
| Изменение<br>дополнительного<br>капитала                                        | 190 | -  | - | -   | -     | (11)  | 11 | -     |
| Остаток на<br>31.12.2023 года                                                   | 200 | 10 | - | 165 | 4 316 | 3 941 | -  | 8 432 |

Руководитель

Главный бухгалтер


 Nebesko A.M.  
 (инициалы, фамилия)  

 Свет С.А.  
 (инициалы, фамилия)

## ОТЧЕТ

о движении денежных средств

за 2023 г.

|                                |                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПГУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет" |
| Учетный номер платежника       | 300541279                                              |
| Вид экономической деятельности | 27402                                                  |
| Организационно-правовая форма  | Унитарное предприятие                                  |
| Орган управления               | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности       |
| Единица измерения              | тыс. руб.                                              |
| Адрес                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                  |

| Наименование показателей                                                                    | Код строки | За<br>2023 г. | За<br>2022 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
| 1                                                                                           | 2          | 3             | 4             |
| <b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>                                    |            |               |               |
| Поступило денежных средств - всего                                                          | 020        | 33 202        | 28 632        |
| В том числе:                                                                                | 021        |               |               |
| от покупателей продукции, товаров,<br>заказчиков работ, услуг                               |            | 31 561        | 24 951        |
| от покупателей материалов и других<br>запасов                                               | 022        | 16            | 2 109         |
| роялти                                                                                      | 023        | -             | -             |
| прочие поступления                                                                          | 024        | 1 625         | 1 572         |
| Направлено денежных средств - всего                                                         | 030        | (24 743)      | (22 503)      |
| В том числе:                                                                                | 031        |               |               |
| на приобретение запасов, работ,<br>услуг                                                    |            | 16 350        | 14 621        |
| на оплату труда                                                                             | 032        | 4 155         | 3 542         |
| на уплату налогов и сборов                                                                  | 033        | 3 441         | 3 060         |
| на прочие выплаты                                                                           | 034        | 797           | 1 280         |
| Результат движения денежных средств<br>по текущей деятельности                              | 040        | 8 459         | 6 129         |
| <b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>                             |            |               |               |
| Поступило денежных средств - всего                                                          | 050        | 335           | 6             |
| В том числе:                                                                                | 051        |               |               |
| от покупателей основных средств,<br>нематериальных активов и других<br>долгосрочных активов |            | 335           | -             |
| возврат предоставленных займов                                                              | 052        | -             | -             |
| доходы от участия в уставных<br>капиталах других организаций                                | 053        | -             | -             |
| проценты                                                                                    | 054        | -             | 2             |
| прочие поступления                                                                          | 055        | -             | 4             |
| Направлено денежных средств - всего                                                         | 060        | (884)         | (684)         |

|                                                                                                                            |     |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
| В том числе:<br>на приобретение и создание<br>основных средств, нематериальных<br>активов и других долгосрочных<br>активов | 061 |          |          |
|                                                                                                                            |     | 384      | 684      |
| на предоставление займов                                                                                                   | 062 | -        | -        |
| на вклады в уставные капиталы<br>других организаций                                                                        | 063 | -        | -        |
| прочие выплаты                                                                                                             | 064 | -        | -        |
| Результат движения денежных средств<br>по инвестиционной деятельности                                                      | 070 | (549)    | (678)    |
| <b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>                                                                |     |          |          |
| Поступило денежных средств - всего                                                                                         | 080 | 7 617    | 11 281   |
| В том числе:                                                                                                               | 081 |          |          |
| кредиты и займы                                                                                                            |     | 7 583    | 10 908   |
| от выпуска акций                                                                                                           | 082 | -        | -        |
| вклады собственника имущества<br>(учредителей, участников)                                                                 | 083 | -        | -        |
| прочие поступления                                                                                                         | 084 | 34       | 373      |
| Направлено денежных средств - всего                                                                                        | 090 | (15 531) | (16 426) |
| В том числе:                                                                                                               | 091 |          |          |
| на погашение кредитов и займов                                                                                             |     | 14 874   | 15 341   |
| на выплаты дивидендов и других<br>доходов от участия в уставном<br>капитале организации                                    | 092 | -        | -        |
| на выплаты процентов                                                                                                       | 093 | 388      | 733      |
| на дивидендные платежи                                                                                                     | 094 | 93       | -        |
| прочие выплаты                                                                                                             | 095 | 176      | 352      |
| Результат движения денежных средств<br>по финансовой деятельности                                                          | 100 | (7 914)  | (5 145)  |
| Результат движения денежных средств по текущей,<br>инвестиционной и финансовой деятельности                                | 110 | (4)      | 306      |
| Остаток денежных средств и<br>эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.                                               | 120 | 442      | 136      |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных<br>средств на 31.12.2023 г.                                               | 130 | 438      | 442      |
| Влияние изменений курсов иностранных валют                                                                                 | 140 |          | -        |

Руководитель

Главный бухгалтер


 \_\_\_\_\_ А.М.  
 (подпись) (инициалы, фамилия)  
 \_\_\_\_\_ С.А.  
 (подпись) (инициалы, фамилия)

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Директору  
Частного производственно-торгового  
унитарного предприятия  
«Витебское электротехническое предприятие «Свет»

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Частного производственно-торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет» (далее - Витебского электротехнического предприятия «Свет»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, примечаний к отчетности, предусмотренных действующим законодательством.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Витебского электротехнического предприятия «Свет» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Республике Беларусь Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» и Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность».

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Законом Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и Правилами независимости аудитора и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами

аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита — это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период.

Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

### **Признание доходов**

Особое внимание в ходе аудита мы уделили признанию доходов, потому что имеются различные потоки поступления доходов предприятия, где условия признания, включая порядок определения и изменения цены, передачи права собственности, рисков и выгод, значительно отличаются. Мы выполнили оценку последовательности применения учетной политики в области признания выручки применительно к различным видам доходов и географическим сегментам.

Наши аудиторские процедуры в отношении риска существенного искажения доходов включали, в частности, оценку средств контроля, оценки риска недобросовестных действий или ошибок и проведение процедур по существу в отношении операций по продажам. По результатам проведенных процедур мы сочли позицию менеджмента Витебского электротехнического предприятия «Свет» в отношении признания доходов надлежащей.

### **Признание расходов**

Большое внимание в ходе аудита мы уделили признанию расходов, потому что понесенные расходы отличаются своим уровнем капитализации, квалифицируясь в отчетности организации как текущие в составе расходов на реализацию и капитализированные в составе объектов основных средств и нематериальных активов. Мы выполнили оценку последовательности применения учетной политики в области признания расходов применительно к различным видам полученных доходов и географическим сегментам.

Аудиторские процедуры в отношении риска существенного искажения расходов включали, в частности, оценку средств контроля, оценки риска недобросовестных действий или ошибок и проведение процедур по существу в отношении операций по расходам. По результатам проведенных процедур мы сочли позицию менеджмента Витебского электротехнического предприятия «Свет» в отношении признания расходов надлежащей.

### **Переоценка основных средств**

Данный вопрос является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с существенностью остатков основных средств в отчетности предприятия. По состоянию на 31 декабря 2023 года переоценка основных средств Витебского электротехнического предприятия «Свет» проводилась в отношении отдельных групп объектов основных средств согласно действующему законодательству Республики Беларусь.

По результатам проведенных аудиторских процедур мы полагаем, что основные допущения и методология, использованные при принятии решения о необходимости проведения переоценки отдельных групп основных средств менеджментом, являются приемлемыми для целей подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **Ответственность менеджмента и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Менеджмент Витебского электротехнического предприятия «Свет» несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Республики Беларусь, и за систему внутреннего контроля, которую менеджмент считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности менеджмент организации несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности. Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор над процессом подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

## Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь, всегда выявляет существенные искажения при их наличии.

Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного менеджментом аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения менеджментом аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях — о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративный менеджмент, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно

обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Аудитор, профессор



А.В.Бугаев

Дата аудиторского заключения  
«22» марта 2024



Аудируемое лицо:

Частное производственно-торговое унитарное предприятие «Витебское электротехническое предприятие «Свет» (ЧПТУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет»)

Сведения о государственной регистрации: №650 от 15 ноября 2000 г. Витебский облисполком

210004, РБ г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А

УНП 300541279, ОКПО 29003781

Тел./факс (0212) 36-66-32, E-mail: svet@vitebsk.by

www.svet-vitebsk.by

Аудитор:

Бугаев Александр Владимирович, профессор, д.э.н., professor at Utah Valley University (Orem, State of Utah, USA), член-корреспондент Международной академии информационных технологий (IAIT), член Американской бухгалтерской ассоциации – AAA (США), член Европейской бухгалтерской ассоциации – EAA-EIASM (Брюссель); академик Ассоциации международных бухгалтеров – FAIA (acad)(Великобритания);

210016 Витебск Лазо 133-1-13

телефон 8-029-711-96-48

Квалификационный аттестат аудитора №0000994 от 26.08.2003 г. рег.№979, выдан Министерством финансов Республики Беларусь, бессрочный;

Регистрационный №. в государственном реестре аудиторов-индивидуальных предпринимателей № 20979 от 01.01.2020 г.,

Свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя №390039728 от 08.06.2000г. Витоблисполкома.

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 г.

|                                |                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПГУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет" |
| Учетный номер плательщика      | 300541279                                              |
| Вид экономической деятельности | Производство осветительного оборудования               |
| Организационно-правовая форма  | Унитарное предприятие                                  |
| Орган управления               | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности       |
| Единица измерения              | тыс. руб.                                              |
| Адрес                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                  |

|                  |            |
|------------------|------------|
| Дата утверждения | 28.03.2025 |
| Дата отправки    |            |
| Дата принятия    |            |

| Активы                                         | Код строки | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
| I                                              | 2          | 3                     | 4                     |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                  |            |                       |                       |
| Основные средства                              | 110        | 7 886                 | 5 724                 |
| Нематериальные активы                          | 120        | 13                    | 9                     |
| Доходные вложения в материальные активы        | 130        | -                     | -                     |
| В том числе:                                   | 131        | -                     | -                     |
| инвестиционная недвижимость                    |            | -                     | -                     |
| предметы финансовой аренды (лизинга)           | 132        | -                     | -                     |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133        | -                     | -                     |
| Вложения в долгосрочные активы                 | 140        | 285                   | 800                   |
| Долгосрочные финансовые вложения               | 150        | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые активы                    | 160        | -                     | -                     |
| Долгосрочная дебиторская задолженность         | 170        | -                     | -                     |
| Прочие долгосрочные активы                     | 180        | 74                    | 62                    |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>                      | <b>190</b> | <b>8 258</b>          | <b>6 595</b>          |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                |            |                       |                       |
| Запасы                                         | 210        | 6 781                 | 5 427                 |
| В том числе:                                   | 211        | 2 866                 | 2 476                 |
| материалы                                      |            |                       |                       |
| животные на выращивании и откорме              | 212        | -                     | -                     |
| незавершенное производство                     | 213        | 104                   | 71                    |
| готовая продукция и товары                     | 214        | 3 811                 | 2 880                 |
| товары отгруженные                             | 215        | -                     | -                     |

|                                                                           |     |        |        |
|---------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|
| прочие запасы                                                             | 216 | -      | -      |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220 | -      | -      |
| Расходы будущих периодов                                                  | 230 | 98     | 84     |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | 97     | 30     |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250 | 3 982  | 3 835  |
| Краткосрочные финансовые вложения                                         | 260 | -      | -      |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270 | 352    | 438    |
| Прочие краткосрочные активы                                               | 280 | -      | -      |
| ИТОГО по разделу II                                                       | 290 | 11 310 | 9 814  |
| БАЛАНС                                                                    | 300 | 19 568 | 16 409 |

| Собственный капитал и обязательства               | Код строки | На 31 декабря 2024 года | На 31 декабря 2023 года |
|---------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                 | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                   |            |                         |                         |
| Уставный капитал                                  | 410        | 10                      | 10                      |
| Неоплаченная часть уставного капитала             | 420        | -                       | -                       |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)      | 430        | -                       | -                       |
| Резервный капитал                                 | 440        | 187                     | 165                     |
| Добавочный капитал                                | 450        | 4 716                   | 4 316                   |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)      | 460        | 1 426                   | 3 941                   |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода         | 470        | -                       | -                       |
| Целевое финансирование                            | 480        | -                       | -                       |
| ИТОГО по разделу III                              | 490        | 6 339                   | 8 432                   |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                      | 510        | 748                     | 255                     |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        | 394                     | 115                     |
| Отложенные налоговые обязательства                | 530        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 540        | 2                       | 3                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 550        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                 | 560        | 1 800                   | -                       |
| ИТОГО по разделу IV                               | 590        | 2 944                   | 373                     |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                     | 610        | 4 236                   | 3 967                   |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств     | 620        | 689                     | 310                     |
| Краткосрочная кредиторская задолженность          | 630        | 5 359                   | 3 526                   |
| В том числе:                                      | 631        |                         |                         |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям            |            | 3 372                   | 2 128                   |
| по авансам полученным                             | 632        | 352                     | 453                     |
| по налогам и сборам                               | 633        | 185                     | 218                     |
| по социальному страхованию и обеспечению          | 634        | 129                     | 115                     |

|                                                     |     |        |        |
|-----------------------------------------------------|-----|--------|--------|
| по оплате труда                                     | 635 | 364    | 344    |
| по лизинговым платежам                              | 636 | 264    | 62     |
| собственнику имущества<br>(учредителям, участникам) | 637 | 685    | -      |
| прочим кредиторам                                   | 638 | 8      | 6      |
| Обязательства, предназначенные для<br>реализации    | 640 | -      | -      |
| Доходы будущих периодов                             | 650 | 1      | 1      |
| Резервы предстоящих платежей                        | 660 | -      | -      |
| Прочие краткосрочные обязательства                  | 670 | -      | -      |
| ИТОГО по разделу V                                  | 690 | 10 285 | 7 604  |
| БАЛАНС                                              | 700 | 19 568 | 16 409 |

Руководитель

Главный бухгалтер



Шебско А.М.

(инициалы, фамилия)

Есин С.А.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
о прибылях и убытках  
за 2024 г.

|                                |                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПТУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет" |
| Учетный номер плательщика      | 300541279                                              |
| Вид экономической деятельности | Производство осветительного оборудования               |
| Организационно-правовая форма  | Унитарное предприятие                                  |
| Орган управления               | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности       |
| Единица измерения              | тыс. руб.                                              |
| Адрес                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                  |

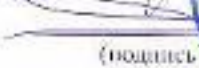
| Наименование показателей                                                                  | Код строки | За<br>2024 г. | За<br>2023 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
| 1                                                                                         | 2          | 3             | 4             |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 010        | 34 729        | 30 823        |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 020        | (28 557)      | (25 507)      |
| Валовая прибыль                                                                           | 030        | 6 172         | 5 316         |
| Управленческие расходы                                                                    | 040        | (1 529)       | (1 238)       |
| Расходы на реализацию                                                                     | 050        | (3 056)       | (2 535)       |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 060        | 1 587         | 1 543         |
| Прочие доходы по текущей деятельности                                                     | 070        | 21 553        | 14 944        |
| Прочие расходы по текущей деятельности                                                    | 080        | (21 974)      | (15 234)      |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности                                                  | 090        | 1 166         | 1 253         |
| Доходы по инвестиционной деятельности                                                     | 100        | 13            | 298           |
| В том числе:                                                                              | 101        |               |               |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  |            | 12            | 281           |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                  | 102        | -             | -             |
| проценты к получению                                                                      | 103        | -             | -             |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности                                              | 104        | 1             | 17            |
| Расходы по инвестиционной деятельности                                                    | 110        | (1)           | (219)         |
| В том числе:                                                                              | 111        |               |               |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов |            | 1             | 212           |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности                                             | 112        | -             | 7             |
| Доходы по финансовой деятельности                                                         | 120        | 1 365         | 1 787         |

|                                                                                             |     |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---------|
| В том числе:<br>курсовые разницы от пересчета<br>активов и обязательств                     | 121 | 1 365   | 1 787   |
| прочие доходы по финансовой<br>деятельности                                                 | 122 | -       | -       |
| Расходы по финансовой деятельности                                                          | 130 | (2 106) | (1 645) |
| В том числе:<br>проценты к уплате                                                           | 131 | 363     | 363     |
| курсовые разницы от пересчета<br>активов и обязательств                                     | 132 | 1 651   | 1 279   |
| прочие расходы по финансовой<br>деятельности                                                | 133 | 92      | 3       |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и<br>финансовой деятельности                             | 140 | (729)   | 221     |
| Прибыль (убыток) до налогообложения                                                         | 150 | 437     | 1 474   |
| Налог на прибыль                                                                            | 160 | (7)     | (237)   |
| Изменение отложенных налоговых<br>активов                                                   | 170 | -       | -       |
| Изменение отложенных налоговых<br>обязательств                                              | 180 | -       | -       |
| Прочие налоги и сборы, причисляемые из<br>прибыли (дохода)                                  | 190 | -       | -       |
| Прочие платежи, причисляемые из<br>прибыли (дохода)                                         | 200 | -       | -       |
| Чистая прибыль (убыток)                                                                     | 210 | 430     | 1 237   |
| Результат от переоценки долгосрочных<br>активов, не включаемый в чистую<br>прибыль (убыток) | 220 | 396     | 499     |
| Результат от прочих операций, не<br>включаемый в чистую прибыль (убыток)                    | 230 | -       | -       |
| Совокупная прибыль (убыток)                                                                 | 240 | 826     | 1 736   |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                           | 250 | -       | -       |
| Разводненная прибыль (убыток) на<br>акцию                                                   | 260 | -       | -       |

Руководитель

Главный бухгалтер

  
 (подпись)

  
 (подпись)


 (подпись)

## ОТЧЕТ

об изменении собственного капитала

за 2024 г.

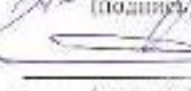
| Организация                                                                    | ЧПУП "Витебское электротехническое предприятие<br>"Свет" |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------|
| Учетный номер налогоплательщика                                                | 300541279                                                |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Вид экономической деятельности                                                 | Производство осветительного оборудования                 |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Организационно-правовая форма                                                  | Унитарное предприятие                                    |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Орган управления                                                               | Юридическое лицо без ведомственного подчиненности        |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Единица измерения                                                              | тыс. руб.                                                |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Адрес                                                                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                    |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Наименование<br>показателей                                                    | Код<br>строки                                            | Уставный<br>капитал | Неопла-<br>ченная<br>часть<br>уставного<br>капитала | Собес-<br>венные<br>акции<br>(доли в<br>уставном<br>капитале) | Резерв-<br>ный<br>капитал | Добавоч-<br>ный<br>капитал | Нераспре-<br>деленная<br>прибыль<br>(непо-<br>крытый<br>убыток) | Чистая<br>прибыль<br>(убыток) | Итого |
| 1                                                                              | 2                                                        | 3                   | 4                                                   | 5                                                             | 6                         | 7                          | 8                                                               | 9                             | 10    |
| Остаток на<br>31.12.2022 г.                                                    | 010                                                      | 10                  | -                                                   | -                                                             | 104                       | 3 827                      | 2 755                                                           | -                             | 6 696 |
| Корректировки в<br>связи с изменением<br>учетной политики                      | 020                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| Корректировки в<br>связи с<br>исправлением<br>ошибок                           | 030                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| Скорректированный<br>остаток на<br>31.12.2022 г.                               | 040                                                      | 10                  | -                                                   | -                                                             | 104                       | 3 827                      | 2 755                                                           | -                             | 6 696 |
| За 2023 год<br>Увеличение<br>собственного<br>капитала - всего                  | 050                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | 499                        | 1 237                                                           | -                             | 1 736 |
| В том числе:<br>чистая прибыль                                                 | 051                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | 1 237                                                           | -                             | 1 237 |
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                          | 052                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | 499                        | -                                                               | -                             | 499   |
| доходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль<br>(убыток) | 053                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| выпуск<br>дополнительных<br>акций                                              | 054                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| увеличение<br>номинальной<br>стоимости акций                                   | 055                                                      | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |

|                                                                      |     |    |   |   |     |       |       |   |       |
|----------------------------------------------------------------------|-----|----|---|---|-----|-------|-------|---|-------|
| выплаты собственнику имущества (учредителей, участников)             | 056 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| реорганизация                                                        | 057 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
|                                                                      | 058 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
|                                                                      | 059 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| Уменьшение собственного капитала - всего                             | 060 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| В том числе: убыток                                                  | 061 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| переоценка долгосрочных активов                                      | 062 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)  | 063 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| уменьшение номинальной стоимости акции                               | 064 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| выкуп акций (долей в уставном капитале)                              | 065 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | 066 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| реорганизация                                                        | 067 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
|                                                                      | 068 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
|                                                                      | 069 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| Изменение уставного капитала                                         | 070 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| Изменение резервного капитала                                        | 080 | -  | - | - | 61  | -     | (61)  | - | -     |
| Изменение дополнительного капитала                                   | 090 | -  | - | - | -   | (10)  | 10    | - | -     |
| Остаток на 31.12.2023 года                                           | 100 | 10 | - | - | 165 | 4 316 | 3 941 | - | 8 432 |
| Остаток на 31.12.2023 г.                                             | 110 | 10 | - | - | 165 | 4 316 | 3 941 | - | 8 432 |
| Корректировки в связи с изменением учетной политики                  | 120 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок                          | 130 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
|                                                                      | 131 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -     |
| Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.                           | 140 | 10 | - | - | 165 | 4 316 | 3 941 | - | 8 432 |
| За 2024 год Увеличение собственного капитала - всего                 | 150 | -  | - | - | -   | 400   | 507   | - | 907   |
| В том числе: чистая прибыль                                          | 151 | -  | - | - | -   | -     | 430   | - | 430   |

|                                                                                 |     |    |   |   |     |     |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----|----|---|---|-----|-----|---------|---------|
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                           | 152 | -  | - | - | -   | 396 | -       | 396     |
| доходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль<br>(убыток)  | 153 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| выпуск<br>дополнительных<br>акций                                               | 154 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| увеличение<br>номинальной<br>стоимости акций                                    | 155 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| вклады собственни-<br>ков общества<br>(учредителей,<br>участников)              | 156 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| реорганизация                                                                   | 157 | -  | - | - | -   | 4   | 77      | 81      |
|                                                                                 | 158 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
|                                                                                 | 159 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| Уменьшение<br>собственного<br>капитала - всего                                  | 160 | -  | - | - | -   | -   | (3 000) | (3 000) |
| В том числе: убыток                                                             | 161 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                           | 162 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| расходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль<br>(убыток) | 163 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| уменьшение<br>номинальной<br>стоимости акций                                    | 164 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| выкуп акций (долей<br>в уставном капитале)                                      | 165 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| дивиденды и другие<br>доходы от участия в<br>уставном капитале<br>организации   | 166 | -  | - | - | -   | -   | (3 000) | (3 000) |
| реорганизация                                                                   | 167 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
|                                                                                 | 168 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
|                                                                                 | 169 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| Изменение<br>уставного капитала                                                 | 170 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| Изменение<br>резервного капитала                                                | 180 | -  | - | - | 22  | -   | (22)    | -       |
| Изменение<br>дополнительного<br>капитала                                        | 190 | -  | - | - | -   | -   | -       | -       |
| Остаток на<br>31.12.2024 года                                                   | 200 | 10 | - | - | 187 | 4   | -       | 6 339   |

Руководитель

Главный бухгалтер

  
 (подпись)  
  
 (подпись)

  
 Г. Герасимов А. М.  
 (подпись, фамилия)  
 (подпись, фамилия)

## ОТЧЕТ

о движении денежных средств

за 2024 г.

|                                |                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПТУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет" |
| Учетный номер платежки         | 300541279                                              |
| Вид экономической деятельности | Производство основного оборудования                    |
| Организационно-правовая форма  | Унитарное предприятие                                  |
| Орган управления               | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности       |
| Единица измерения              | тыс руб.                                               |
| Адрес                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                  |

| Наименование показателя                                                               | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                     | 2          | 3          | 4          |
| Движение денежных средств по текущей деятельности                                     |            |            |            |
| Поступило денежных средств - всего                                                    | 020        | 40 260     | 33 202     |
| В том числе:                                                                          | 021        |            |            |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг                            |            | 32 364     | 31 561     |
| от покупателей материалов и других запасов                                            | 022        | 4 852      | 16         |
| ренты                                                                                 | 023        | -          | -          |
| прочие поступления                                                                    | 024        | 3 044      | 1 625      |
| Направлено денежных средств - всего                                                   | 030        | (31 158)   | (24 743)   |
| В том числе:                                                                          | 031        |            |            |
| на приобретение запасов, работ, услуг                                                 |            | 18 135     | 16 350     |
| на оплату труда                                                                       | 032        | 7 053      | 4 155      |
| на уплату налогов и сборов                                                            | 033        | 3 687      | 3 441      |
| на прочие выплаты                                                                     | 034        | 2 283      | 797        |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности                           | 040        | 9 102      | 8 459      |
| Движение денежных средств по инвестиционной деятельности                              |            |            |            |
| Поступило денежных средств - всего                                                    | 050        | 20         | 335        |
| В том числе:                                                                          | 051        |            |            |
| от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов |            | 20         | 335        |
| возврат предоставленных займов                                                        | 052        | -          | -          |
| доходы от участия в уставных капиталах других организаций                             | 053        | -          | -          |
| проценты                                                                              | 054        | -          | -          |
| прочие поступления                                                                    | 055        | -          | -          |
| Направлено денежных средств - всего                                                   | 060        | (667)      | (884)      |

|                                                                                                                            |     |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
| В том числе:<br>на приобретение и создание<br>основных средств, нематериальных<br>активов и других долгосрочных<br>активов | 061 |          |          |
| на предоставление займов                                                                                                   | 062 | 667      | 884      |
| на выплаты в уставные капиталы<br>других организаций                                                                       | 063 | -        | -        |
| прочие выплаты                                                                                                             | 064 | -        | -        |
| Результат движения денежных средств<br>по инвестиционной деятельности                                                      | 070 | (647)    | (549)    |
| Движение денежных средств по финансовой деятельности                                                                       |     |          |          |
| Поступило денежных средств - всего                                                                                         | 080 | 8 264    | 7 617    |
| В том числе:                                                                                                               | 081 |          |          |
| кредиты и займы                                                                                                            |     | 8 211    | 7 583    |
| от выпуска акций                                                                                                           | 082 | -        | -        |
| выплаты собственникам имущества<br>(учредителей, участников)                                                               | 083 | -        | -        |
| прочие поступления                                                                                                         | 084 | 53       | 34       |
| Направлено денежных средств - всего                                                                                        | 090 | (16 805) | (15 531) |
| В том числе:                                                                                                               | 091 |          |          |
| на погашение кредитов и займов                                                                                             |     | 15 561   | 14 874   |
| на выплаты дивидендов и других<br>доходов от участия в уставном<br>капитале организации                                    | 092 | 515      | -        |
| на выплаты процентов                                                                                                       | 093 | 432      | 388      |
| на дисконтные платежи                                                                                                      | 094 | 297      | 93       |
| прочие выплаты                                                                                                             | 095 | -        | 176      |
| Результат движения денежных средств<br>по финансовой деятельности                                                          | 100 | (8 541)  | (7 914)  |
| Результат движения денежных средств по текущей,<br>инвестиционной и финансовой деятельности                                | 110 | (86)     | (4)      |
| Остаток денежных средств и<br>эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.                                               | 120 | 438      | 442      |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных<br>средств на 31.12.2024 г.                                               | 130 | 352      | 438      |
| Влияние изменений курсов иностранных валют                                                                                 | 140 |          | -        |

Руководитель

Главный бухгалтер

  
 (подпись)

Шейнман А.М.  
 (подпись)

Есипов А.  
 (подпись)



## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Директору  
Частного производственно-торгового  
унитарного предприятия  
«Витебское электротехническое предприятие «Свет»

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Частного производственно-торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет» (далее - Витебского электротехнического предприятия «Свет»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала и отчета о движении денежных средств за 2024 год, примечаний к отчетности, предусмотренных действующим законодательством.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Витебского электротехнического предприятия «Свет» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Республике Беларусь Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» и Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность».

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Законом Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и Правилами независимости аудитора и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами

аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита — это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период.

Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

### **Признание доходов**

Особое внимание в ходе аудита мы уделили признанию доходов, потому что имеются различные потоки поступления доходов предприятия, где условия признания, включая порядок определения и изменения цены, передачи права собственности, рисков и выгод, значительно отличаются. Мы выполнили оценку последовательности применения учетной политики в области признания выручки применительно к различным видам доходов и географическим сегментам.

Наши аудиторские процедуры в отношении риска существенного искажения доходов включали, в частности, оценку средств контроля, оценки риска недобросовестных действий или ошибок и проведение процедур по существу в отношении операций по продажам. По результатам проведенных процедур мы сочли позицию менеджмента Витебского электротехнического предприятия «Свет» в отношении признания доходов надлежащей.

### **Признание расходов**

Большое внимание в ходе аудита мы уделили признанию расходов, потому что понесенные расходы отличаются своим уровнем капитализации, квалифицируясь в отчетности организации как текущие в составе расходов на реализацию и капитализированные в составе объектов основных средств и нематериальных активов. Мы выполнили оценку последовательности применения учетной политики в области признания расходов применительно к различным видам полученных доходов и географическим сегментам.

Аудиторские процедуры в отношении риска существенного искажения расходов включали, в частности, оценку средств контроля, оценки риска недобросовестных действий или ошибок и проведение процедур по существу в отношении операций по расходам. По результатам проведенных процедур мы сочли позицию менеджмента Витебского электротехнического предприятия «Свет» в отношении признания расходов надлежащей.

### **Переоценка основных средств**

Данный вопрос является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с существенностью остатков основных средств в отчетности предприятия. По состоянию на 31 декабря 2024 года переоценка основных средств Витебского электротехнического предприятия «Свет» проводилась в отношении отдельных групп объектов основных средств согласно действующему законодательству Республики Беларусь.

По результатам проведенных аудиторских процедур мы полагаем, что основные допущения и методология, использованные при принятии решения о необходимости проведения переоценки отдельных групп основных средств менеджментом, являются приемлемыми для целей подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **Ответственность менеджмента и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Менеджмент Витебского электротехнического предприятия «Свет» несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Республики Беларусь, и за систему внутреннего контроля, которую менеджмент считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности менеджмент организации несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности. Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор над процессом подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь, всегда выявляет существенные искажения при их наличии.

Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного менеджментом аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения менеджментом аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях — о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративный менеджмент, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно

обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Аудитор, профессор



А.В.Бугаев



Дата аудиторского заключения  
«22» апреля 2025

Аудируемое лицо:

Частное производственно-торговое унитарное предприятие «Витебское электротехническое предприятие «Свет» (ЧПТУП «Витебское электротехническое предприятие «Свет»)

Сведения о государственной регистрации: №650 от 15 ноября 2000 г.  
Витебский облисполком

210004, РБ г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А

УНП 300541279, ОКПО 29003781

Тел./факс (0212) 36-66-32, E-mail: svet@vitebsk.by

www.svet-vitebsk.by

Аудитор:

Бугаев Александр Владимирович, профессор, д.э.н., professor at Utah Valley University (Orem, State of Utah, USA), член-корреспондент Международной академии информационных технологий (IAIT), член Американской бухгалтерской ассоциации – AAA (США), член Европейской бухгалтерской ассоциации – EAA-ELASM (Брюссель); академик Ассоциации международных бухгалтеров – FAIA (acad)(Великобритания);

210016 Витебск Лазо 133-1-13

телефон 8-029-711-96-48

Квалификационный аттестат аудитора №0000994 от 26.08.2003 г. рег.№979, выдан Министерством финансов Республики Беларусь, бессрочный;

Регистрационный №. в государственном реестре аудиторов-индивидуальных предпринимателей № 20979 от 01.01.2020 г.,

Свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя №390039728 от 08.06.2000г. Витоблисполкома.

# БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 г.

|                                 |                                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Организация                     | ЧПГУП "Витебское электротехническое предприятие<br>"Свет" |
| Учетный номер налогоплательщика | 300541279                                                 |
| Вид экономической деятельности  | Производство осветительного оборудования                  |
| Организационно-правовая форма   | Унитарное предприятие                                     |
| Орган управления                | юридическое лицо без ведомственной подчиненности          |
| Единица измерения               | тыс. руб.                                                 |
| Адрес                           | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                     |

|                  |            |
|------------------|------------|
| Дата утверждения | 27.03.2026 |
| Дата отправки    |            |
| Дата принятия    |            |

| Активы                                         | Код строки | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                              | 2          | 3                     | 4                     |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                  |            |                       |                       |
| Основные средства                              | 110        | 8 334                 | 7 886                 |
| Нематериальные активы                          | 120        | 12                    | 13                    |
| Доходные вложения в материальные активы        | 130        | -                     | -                     |
| В том числе:                                   | 131        | -                     | -                     |
| инвестиционная недвижимость                    |            |                       |                       |
| предметы финансовой аренды (лизинга)           | 132        | -                     | -                     |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133        | -                     | -                     |
| Вложения в долгосрочные активы                 | 140        | 102                   | 285                   |
| Долгосрочные финансовые вложения               | 150        | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые активы                    | 160        | -                     | -                     |
| Долгосрочная дебиторская задолженность         | 170        | -                     | -                     |
| Прочие долгосрочные активы                     | 180        | 72                    | 74                    |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>                      | <b>190</b> | <b>8 520</b>          | <b>8 258</b>          |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                |            |                       |                       |
| Запасы                                         | 210        | 6 650                 | 6 781                 |
| В том числе:                                   | 211        | 2 688                 | 2 866                 |
| материалы                                      |            |                       |                       |
| животные на выращивании и откорме              | 212        | -                     | -                     |
| незавершенное производство                     | 213        | 367                   | 104                   |
| готовая продукция и товары                     | 214        | 3 595                 | 3 811                 |
| товары отгруженные                             | 215        | -                     | -                     |

|                                                                           |     |        |        |
|---------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|
| прочие запасы                                                             | 216 | -      | -      |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220 | -      | -      |
| Расходы будущих периодов                                                  | 230 | 155    | 98     |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | 53     | 97     |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250 | 5 155  | 3 982  |
| Краткосрочные финансовые вложения                                         | 260 | -      | -      |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270 | 277    | 352    |
| Прочие краткосрочные активы                                               | 280 | -      | -      |
| ИТОГО по разделу II                                                       | 290 | 12 290 | 11 310 |
| БАЛАНС                                                                    | 300 | 20 810 | 19 568 |

| Собственный капитал и обязательства                 | Код строки | На 31 декабря 2025 года | На 31 декабря 2024 года |
|-----------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                     |            |                         |                         |
| Уставный капитал                                    | 410        | 10                      | 10                      |
| Неоплаченная часть уставного капитала               | 420        | -                       | -                       |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)        | 430        | -                       | -                       |
| Резервный капитал                                   | 440        | 325                     | 187                     |
| Добавочный капитал                                  | 450        | 5 586                   | 4 716                   |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)        | 460        | 3 867                   | 1 426                   |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода           | 470        | -                       | -                       |
| Целевое финансирование                              | 480        | -                       | -                       |
| ИТОГО по разделу III                                | 490        | 9 788                   | 6 339                   |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>               |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                        | 510        | 145                     | 748                     |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам   | 520        | 124                     | 394                     |
| Отложенные налоговые обязательства                  | 530        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                             | 540        | 1                       | 2                       |
| Резервы предстоящих платежей                        | 550        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                   | 560        | 1 380                   | 1 800                   |
| ИТОГО по разделу IV                                 | 590        | 1 650                   | 2 944                   |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>               |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                       | 610        | 4 425                   | 4 236                   |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств       | 620        | 509                     | 689                     |
| Краткосрочная кредиторская задолженность            | 630        | 4 437                   | 5 359                   |
| В том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 631        | 2 297                   | 3 372                   |
| по авансам полученным                               | 632        | 702                     | 352                     |
| по налогам и сборам                                 | 633        | 311                     | 185                     |
| по социальному страхованию и обеспечению            | 634        | 150                     | 129                     |

|                                                     |     |        |        |
|-----------------------------------------------------|-----|--------|--------|
| по опыту труда                                      | 635 | 455    | 364    |
| по лизинговым платежам                              | 636 | 237    | 264    |
| собственнику имущества<br>(учредителям, участникам) | 637 | 272    | 685    |
| прочим кредиторам                                   | 638 | 13     | 8      |
| Обязательства, предназначенные для<br>реализации    | 640 | -      | -      |
| Доходы будущих периодов                             | 650 | 1      | 1      |
| Резервы предстоящих платежей                        | 660 | -      | -      |
| Прочие краткосрочные обязательства                  | 670 | -      | -      |
| ИТОГО по разделу V                                  | 690 | 9 372  | 10 285 |
| БАЛАНС                                              |     | 20 810 | 19 568 |

Руководитель

Главный бухгалтер



А.М.

(инициалы, фамилия)

С.А.

(инициалы, фамилия)

## ОТЧЕТ

о прибылях и убытках

за 2025 г.

|                                |                                                           |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПТУП "Витебское электротехническое предприятие<br>"Свет" |
| Учетный номер плательщика      | 300541279                                                 |
| Вид экономической деятельности | Производство осветительного оборудования                  |
| Организационно-правовая форма  | унитарное предприятие                                     |
| Орган управления               | юридическое лицо без ведомственной подчиненности          |
| Единица измерения              | тыс. руб.                                                 |
| Адрес                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                     |

| Наименование показателей                                                                                        | Код строки | За<br>2025 г. | За<br>2024 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
| 1                                                                                                               | 2          | 3             | 4             |
| Выручка от реализации продукции,<br>товаров, работ, услуг                                                       | 010        | 35 356        | 34 729        |
| Себестоимость реализованной<br>продукции, товаров, работ, услуг                                                 | 020        | (26 695)      | (28 557)      |
| Валовая прибыль                                                                                                 | 030        | 8 861         | 6 172         |
| Управленческие расходы                                                                                          | 040        | (1 974)       | (1 529)       |
| Расходы на реализацию                                                                                           | 050        | (3 070)       | (3 056)       |
| Прибыль (убыток) от реализации<br>продукции, товаров, работ, услуг                                              | 060        | 3 817         | 1 587         |
| Прочие доходы по текущей деятельности                                                                           | 070        | 20 947        | 21 553        |
| Прочие расходы по текущей<br>деятельности                                                                       | 080        | (21 274)      | (21 974)      |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности                                                                        | 090        | 3 490         | 1 166         |
| Доходы по инвестиционной деятельности                                                                           | 100        | 81            | 13            |
| В том числе:<br>доходы от выбытия основных средств,<br>нематериальных активов и других долгосрочных<br>активов  | 101        | 71            | 12            |
| доходы от участия в уставном<br>капитале других организаций                                                     | 102        | -             | -             |
| проценты к получению                                                                                            | 103        | -             | -             |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности                                                                    | 104        | 10            | 1             |
| Расходы по инвестиционной<br>деятельности                                                                       | 110        | (19)          | (1)           |
| В том числе:<br>расходы от выбытия основных<br>средств, нематериальных активов и<br>других долгосрочных активов | 111        | 9             | 1             |
| прочие расходы по инвестиционной<br>деятельности                                                                | 112        | 10            | -             |
| Доходы по финансовой деятельности                                                                               | 120        | 1 830         | 1 365         |

|                                                                                             |     |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---------|
| В том числе:<br>курсовые разницы от пересчета<br>активов и обязательств                     | 121 | 1 830   | 1 365   |
| прочие доходы по финансовой<br>деятельности                                                 | 122 | -       | -       |
| Расходы по финансовой деятельности                                                          | 130 | (1 920) | (2 106) |
| В том числе:<br>проценты к уплате                                                           | 131 | 316     | 363     |
| курсовые разницы от пересчета<br>активов и обязательств                                     | 132 | 1 481   | 1 651   |
| прочие расходы по финансовой<br>деятельности                                                | 133 | 123     | 92      |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и<br>финансовой деятельности                             | 140 | (28)    | (729)   |
| Прибыль (убыток) до налогообложения                                                         | 150 | 3 462   | 437     |
| Налог на прибыль                                                                            | 160 | (703)   | (7)     |
| Изменение отложенных налоговых<br>активов                                                   | 170 | -       | -       |
| Изменение отложенных налоговых<br>обязательств                                              | 180 | -       | -       |
| Прочие налоги и сборы, нечисляемые из<br>прибыли (дохода)                                   | 190 | -       | -       |
| Прочие платежи, нечисляемые из<br>прибыли (дохода)                                          | 200 | -       | -       |
| Чистая прибыль (убыток)                                                                     | 210 | 2 759   | 430     |
| Результат от переоценки долгосрочных<br>активов, не включаемый в чистую<br>прибыль (убыток) | 220 | 871     | 396     |
| Результат от прочих операций, не<br>включаемый в чистую прибыль (убыток)                    | 230 | -       | -       |
| Совокупная прибыль (убыток)                                                                 | 240 | 3 630   | 826     |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                           | 250 | -       | -       |
| Разводненная прибыль (убыток) на<br>акцию                                                   | 260 | -       | -       |

Руководитель

Главный бухгалтер



Шебско А.М.

(подпись, фамилия)

Есин С.А.

(подпись, фамилия)

## ОТЧЕТ

об изменении собственного капитала

за 2024 г.

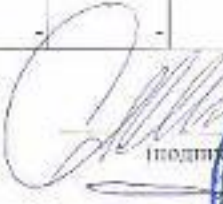
| Организация                                                                    | ЧПТУП "Витебское электротехническое предприятие<br>"Свет" |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------|
| Учетный номер налогоплательщика                                                | 300541279                                                 |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Вид экономической деятельности                                                 | Производство осветительного оборудования                  |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Организационно-правовая форма                                                  | Унитарное предприятие                                     |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Орган управления                                                               | юридическое лицо без ведомственной подчиненности          |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Единица измерения                                                              | тыс. руб.                                                 |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Адрес                                                                          | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                     |                     |                                                     |                                                               |                           |                            |                                                                 |                               |       |
| Наименование<br>показателей                                                    | Код<br>строки                                             | Уставный<br>капитал | Неопла-<br>ченная<br>часть<br>уставного<br>капитала | Собес-<br>ветные<br>акции<br>(доли в<br>уставном<br>капитале) | Резерв-<br>ный<br>капитал | Добавоч-<br>ный<br>капитал | Нераспре-<br>деленная<br>прибыль<br>(непо-<br>крытый<br>убыток) | Чистая<br>прибыль<br>(убыток) | Итого |
| 1                                                                              | 2                                                         | 3                   | 4                                                   | 5                                                             | 6                         | 7                          | 8                                                               | 9                             | 10    |
| Остаток на<br>31.12.2023 г.                                                    | 010                                                       | 10                  | -                                                   | -                                                             | 165                       | 4 316                      | 3 941                                                           | -                             | 8 432 |
| Корректировки в<br>связи с изменением<br>учетной политики                      | 020                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| Корректировки в<br>связи с<br>исправлением<br>ошибок                           | 030                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| Скорректированный<br>остаток на<br>31.12.2023 г.                               | 040                                                       | 10                  | -                                                   | -                                                             | 165                       | 4 316                      | 3 941                                                           | -                             | 8 432 |
| За 2024 год<br>Увеличение<br>собственного<br>капитала - всего                  | 050                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | 400                        | 507                                                             | -                             | 907   |
| В том числе:<br>чистая прибыль                                                 | 051                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | 430                                                             | -                             | 430   |
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                          | 052                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | 396                        | -                                                               | -                             | 396   |
| доходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль<br>(убыток) | 053                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| выпуск<br>дополнительных<br>акций                                              | 054                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |
| увеличение<br>номинальной<br>стоимости акций                                   | 055                                                       | -                   | -                                                   | -                                                             | -                         | -                          | -                                                               | -                             | -     |

|                                                                      |     |    |   |   |     |       |         |   |         |
|----------------------------------------------------------------------|-----|----|---|---|-----|-------|---------|---|---------|
| вклады собственников имущества (учредителей, участников)             | 056 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| реорганизация                                                        | 057 | -  | - | - | -   | 4     | 77      | - | 81      |
|                                                                      | 058 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
|                                                                      | 059 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| Уменьшение собственного капитала - всего                             | 060 | -  | - | - | -   | -     | (3 000) | - | (3 000) |
| В том числе: убыток                                                  | 061 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| переоценка долгосрочных активов                                      | 062 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)  | 063 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                               | 064 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| выкуп акций (долей в уставном капитале)                              | 065 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | 066 | -  | - | - | -   | -     | (3 000) | - | (3 000) |
| реорганизация                                                        | 067 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
|                                                                      | 068 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
|                                                                      | 069 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| Изменение уставного капитала                                         | 070 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| Изменение резервного капитала                                        | 080 | -  | - | - | 22  | -     | (22)    | - | -       |
| Изменение дополнительного капитала                                   | 090 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| Остаток на 31.12.2024 года                                           | 100 | 10 | - | - | 187 | 4 716 | 1 426   | - | 6 339   |
| Остаток на 31.12.2024 г.                                             | 110 | 10 | - | - | 187 | 4 716 | 1 426   | - | 6 339   |
| Корректировки в связи с изменением учетной политики                  | 120 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок                          | 130 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
|                                                                      | 131 | -  | - | - | -   | -     | -       | - | -       |
| Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.                           | 140 | 10 | - | - | 187 | 4 716 | 1 426   | - | 6 339   |
| За 2025 год Увеличение собственного капитала - всего                 | 150 | -  | - | - | -   | 1 757 | 2 759   | - | 4 516   |
| В том числе: чистая прибыль                                          | 151 | -  | - | - | -   | -     | 2 759   | - | 2 759   |

|                                                                                  |     |    |   |   |     |       |       |   |         |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----|---|---|-----|-------|-------|---|---------|
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                            | 152 | -  | - | - | -   | 1 757 | -     | - | 1 757   |
| доходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль,<br>(убыток)  | 153 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| выпуск<br>дополнительных<br>акций                                                | 154 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| увеличение<br>номинальной<br>стоимости акций                                     | 155 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| вклады собственника<br>имущества<br>(учредителей,<br>участников)                 | 156 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| реорганизация                                                                    | 157 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
|                                                                                  | 158 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
|                                                                                  | 159 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| Уменьшение<br>собственного<br>капитала - всего                                   | 160 | -  | - | - | -   | (887) | (180) | - | (1 067) |
| В том числе: убыток                                                              | 161 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| переоценка<br>долгосрочных<br>активов                                            | 162 | -  | - | - | -   | (887) | -     | - | (887)   |
| расходы от прочих<br>операций, не<br>включаемые в<br>чистую прибыль,<br>(убыток) | 163 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| уменьшение<br>номинальной<br>стоимости акций                                     | 164 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| выкуп акций (долей<br>в уставном капитале)                                       | 165 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| дивиденды и другие<br>доходы от участия в<br>уставном капитале<br>организации    | 166 | -  | - | - | -   | -     | (180) | - | (180)   |
| реорганизация                                                                    | 167 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
|                                                                                  | 168 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
|                                                                                  | 169 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| Изменение<br>уставного капитала                                                  | 170 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| Изменение<br>резервного капитала                                                 | 180 | -  | - | - | 138 | -     | (138) | - | -       |
| Изменение<br>добавочного<br>капитала                                             | 190 | -  | - | - | -   | -     | -     | - | -       |
| Остаток на<br>31.12.2025 года                                                    | 200 | 10 | - | - | 325 | 5 586 | 3 867 | - | 9 788   |

Руководитель

Главный бухгалтер

  
 (подпись, фамилия)  
  
 (подпись, фамилия)

## ОТЧЕТ

о движении денежных средств

за 2025 г.

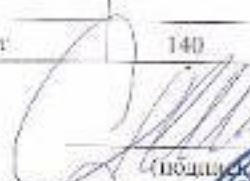
|                                 |                                                         |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Организация                     | ЧПУТУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет" |
| Учетный номер налогоплательщика | 300541279                                               |
| Под экономической деятельностью | Производство осветительного оборудования                |
| Организационно-правовая форма   | Унитарное предприятие                                   |
| Орган управления                | Юридическое лицо без непосредственной подчиненности     |
| Единица измерения               | тыс. руб.                                               |
| Адрес                           | 210004 г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                   |

| Наименование показателей                                                              | Код строки | За 2025 г. | За 2024 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                     | 2          | 3          | 4          |
| Движение денежных средств по текущей деятельности                                     |            |            |            |
| Поступило денежных средств - всего                                                    | 020        | 37 274     | 40 260     |
| В том числе:                                                                          | 021        |            |            |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг                            |            | 36 502     | 32 364     |
| от покупателей материалов и других запасов                                            | 022        | 167        | 4 852      |
| прочие поступления                                                                    | 023        | -          | -          |
| прочие поступления                                                                    | 024        | 605        | 3 044      |
| Направлено денежных средств - всего                                                   | 030        | (31 168)   | (31 158)   |
| В том числе:                                                                          | 031        |            |            |
| на приобретение запасов, работ, услуг                                                 |            | 19 974     | 18 135     |
| на оплату труда                                                                       | 032        | 6 626      | 7 053      |
| на оплату налогов и сборов                                                            | 033        | 3 735      | 3 687      |
| на прочие выплаты                                                                     | 034        | 833        | 2 283      |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности                           | 040        | 6 106      | 9 102      |
| Движение денежных средств по инвестиционной деятельности                              |            |            |            |
| Поступило денежных средств - всего                                                    | 050        | 10         | 20         |
| В том числе:                                                                          | 051        |            |            |
| от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов |            | -          | -          |
| возврат предоставленных займов                                                        | 052        | -          | 20         |
| доходы от участия в уставных капиталах других организаций                             | 053        | -          | -          |
| прочие поступления                                                                    | 054        | -          | -          |
| прочие поступления                                                                    | 055        | 10         | -          |
| Направлено денежных средств - всего                                                   | 060        | (343)      | (667)      |

|                                                                                                                            |     |  |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|----------|----------|
| В том числе:<br>на приобретение и создание<br>основных средств, нематериальных<br>активов и других долгосрочных<br>активов | 061 |  | 343      | 667      |
| на предоставление займов                                                                                                   | 062 |  | -        | -        |
| на вклады в уставные капиталы<br>других организаций                                                                        | 063 |  | -        | -        |
| прочие выплаты                                                                                                             | 064 |  | -        | -        |
| Результат движения денежных средств<br>по инвестиционной деятельности                                                      | 070 |  | (333)    | (647)    |
| Движение денежных средств по финансовой деятельности                                                                       |     |  |          |          |
| Поступило денежных средств - всего                                                                                         | 080 |  | 10 266   | 8 264    |
| В том числе:<br>кредиты и займы                                                                                            | 081 |  | 10 211   | 8 211    |
| от выпуска акций                                                                                                           | 082 |  | -        | -        |
| вклады собственника имущества<br>(учредителей, участников)                                                                 | 083 |  | -        | -        |
| прочие поступления                                                                                                         | 084 |  | 55       | 53       |
| Направлено денежных средств - всего                                                                                        | 090 |  | (16 114) | (16 805) |
| В том числе:<br>на погашение кредитов и займов                                                                             | 091 |  | 14 062   | 15 561   |
| на выплаты дивидендов и других<br>доходов от участия в уставном<br>капитале организации                                    | 092 |  | 1 013    | 515      |
| на выплаты процентов                                                                                                       | 093 |  | 412      | 432      |
| на лицензионные платежи                                                                                                    | 094 |  | 331      | 297      |
| прочие выплаты                                                                                                             | 095 |  | 296      | -        |
| Результат движения денежных средств<br>по финансовой деятельности                                                          | 100 |  | (5 848)  | (8 541)  |
| Результат движения денежных средств по текущей,<br>инвестиционной и финансовой деятельности                                | 110 |  | (75)     | (86)     |
| Остаток денежных средств и<br>эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.                                               | 120 |  | 352      | 428      |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных<br>средств на 31.12.2025 г.                                               | 130 |  | 277      | 352      |
| Влияние изменений курсов иностранных валют                                                                                 | 140 |  | -        | -        |

Руководитель

Главный бухгалтер


 Шебеко А.М.  
 (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 \_\_\_\_\_  
 Есин  
 (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)



## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Директору  
Частного производственно – торгового  
унитарного предприятия «Витебское  
электротехническое предприятие  
«Свет»

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Частного производственно – торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, примечаний к отчетности, предусмотренных действующим законодательством.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Частного производственно – торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Республике Беларусь Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» и Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность».

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Законом Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и Правилами независимости аудитора и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами

аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита — это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита головной бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период.

Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита головной бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

### **Признание доходов**

Особое внимание в ходе аудита мы уделили признанию доходов, потому что имеются различные потоки поступления доходов предприятия, где условия признания, включая порядок определения и изменения цены, передачи права собственности, рисков и выгод, значительно отличаются. Мы выполнили оценку последовательности применения учетной политики в области признания выручки применительно к различным видам доходов и географическим сегментам.

Наши аудиторские процедуры в отношении риска существенного искажения доходов включали, в частности, оценку средств контроля, оценки риска недобросовестных действий или ошибок и проведение процедур по существу в отношении операций по продажам. По результатам проведенных процедур мы сочли позицию менеджмента Частного производственно – торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет» в отношении признания доходов надлежащей.

### **Признание расходов**

Большое внимание в ходе аудита мы уделили признанию расходов, потому что понесенные расходы отличаются своим уровнем капитализации, квалифицируясь в отчетности организации как текущие в составе расходов на реализацию и капитализированные в составе объектов основных средств и нематериальных активов. Мы выполнили оценку последовательности применения учетной политики в области признания расходов применительно к различным видам полученных доходов и географическим сегментам.

Аудиторские процедуры в отношении риска существенного искажения расходов включали, в частности, оценку средств контроля, оценки риска недобросовестных действий или ошибок и проведение процедур по существу в отношении операций по расходам. По результатам проведенных процедур

мы сочли позицию менеджмента Частного производственно – торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет» в отношении признания расходов надлежащей.

### **Переоценка основных средств**

Данный вопрос является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с существенностью остатков основных средств в отчетности предприятия. По состоянию на 31 декабря 2025 года переоценка основных средств Частного производственно – торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет» проводилась в отношении всех групп объектов основных средств согласно действующему законодательству Республики Беларусь.

По результатам проведенных аудиторских процедур мы полагаем, что основные допущения и методология, использованные при принятия решения о необходимости проведения переоценки отдельных групп основных средств менеджментом, являются приемлемыми для целей подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **Ответственность менеджмента и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Менеджмент Частного производственно – торгового унитарного предприятия «Витебское электротехническое предприятие «Свет» несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Республики Беларусь, и за систему внутреннего контроля, которую менеджмент считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности менеджмент организации несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности. Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор над процессом

подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь, всегда выявляет существенные искажения при их наличии.

Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Национальными Правилами аудиторской деятельности Республики Беларусь, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного менеджментом аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения менеджментом аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях — о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративный менеджмент, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих

вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Аудитор, профессор



А.В. Бугаев

Дата аудиторского заключения  
«05» июня 2026

Аудируемое лицо:

Частное производственно-торговое унитарное предприятие «Витебское электротехническое предприятие «Свет»  
210004, РБ г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А  
УНП 300541279, ОКПО 29003781  
Тел./факс (0212) 36-66-32, E-mail: svet@vitebsk.by  
www.svet-vitebsk.by

Аудитор:

Бугаев Александр Владимирович, профессор, д.э.н., professor at Utah Valley University (Orem, State of Utah, USA), член-корреспондент Международной академии информационных технологий (IAIT), член Американской бухгалтерской ассоциации – AAA (США), член Европейской бухгалтерской ассоциации – EAA-EIASM (Брюссель); академик Ассоциации международных бухгалтеров – FAIA (acad)(Великобритания);

210016 Витебск Лазо 133-1-13

телефон 8-029-711-96-48

Квалификационный аттестат аудитора №0000994 от 26.08.2003 г. рег. №979, выдан Министерством финансов Республики Беларусь, бессрочный;

Регистрационный №. в государственном реестре аудиторов-индивидуальных предпринимателей № 20979 от 01.01.2020 г., Свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя №390039728 от 08.06.2000г. Витоблисполкома.

Приложение 1  
к Национальному стандарту  
бухгалтерского учета и  
отчетности «Индивидуальная  
бухгалтерская отчетность»

Форма

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 30 июня 2026 г.

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПТУП "Витебское электротехническое предприятие "Свет"  |
| Учетный номер платежки         | 300541279                                               |
| Вид экономической деятельности | Производство электроосветительного оборудования (27402) |
| Организационно-правовая форма  | Унитарное предприятие                                   |
| Орган управления               | Юридическое лицо без ведомственной подчиненности        |
| Единица измерения              | тыс.руб                                                 |
| Адрес                          | г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                          |

|                  |            |
|------------------|------------|
| Дата утверждения | 11.08.2026 |
| Дата отправки    |            |
| Дата принятия    |            |

| Активы                                                                    | Код строки | на 30 июня 2026 г. | на 31 декабря 2025 г. |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|-----------------------|
| 1                                                                         | 2          | 3                  | 4                     |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                                             |            |                    |                       |
| Основные средства                                                         | 110        | 7 665              | 8 324                 |
| Нематериальные активы                                                     | 120        | 11                 | 12                    |
| Доходные вложения в материальные активы                                   | 130        | -                  | -                     |
| в том числе:                                                              |            |                    |                       |
| инвестиционная недвижимость                                               | 131        | -                  | -                     |
| предметы финансовой аренды (лизинга)                                      | 132        | -                  | -                     |
| прочие доходные вложения в материальные активы                            | 133        | -                  | -                     |
| Вложения в долгосрочные активы                                            | 140        | 334                | 102                   |
| Долгосрочные финансовые вложения                                          | 150        | -                  | -                     |
| Отложенные налоговые активы                                               | 160        | -                  | -                     |
| Долгосрочная дебиторская задолженность                                    | 170        | -                  | -                     |
| Прочие долгосрочные активы                                                | 180        | 39                 | 72                    |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>                                                 | <b>190</b> | <b>8 049</b>       | <b>8 520</b>          |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                                           |            |                    |                       |
| Запасы                                                                    | 210        | 6 774              | 6 650                 |
| в том числе:                                                              |            |                    |                       |
| материалы                                                                 | 211        | 2 919              | 2 688                 |
| животные на выращивании и откорме                                         | 212        | -                  | -                     |
| незавершенное производство                                                | 213        | 412                | 367                   |
| готовая продукция и товары                                                | 214        | 3 443              | 3 595                 |
| товары отгруженные                                                        | 215        | -                  | -                     |
| прочие запасы                                                             | 216        | -                  | -                     |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220        | -                  | -                     |
| Расходы будущих периодов                                                  | 230        | 72                 | 155                   |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240        | 35                 | 53                    |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250        | 6 463              | 5 155                 |
| Краткосрочные финансовые вложения                                         | 260        | -                  | -                     |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270        | 136                | 277                   |
| Прочие краткосрочные активы                                               | 280        | -                  | -                     |
| <b>ИТОГО по разделу II</b>                                                | <b>290</b> | <b>13 480</b>      | <b>12 290</b>         |

|        |     |        |        |
|--------|-----|--------|--------|
| БАЛАНС | 300 | 21 529 | 20 810 |
|--------|-----|--------|--------|

| Собственный капитал и обязательства               | Код строки | на 30 июня 2026 г. | на 31 декабря 2025 г. |
|---------------------------------------------------|------------|--------------------|-----------------------|
| 1                                                 | 2          | 3                  | 4                     |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                   |            |                    |                       |
| Уставный капитал                                  | 410        | 10                 | 10                    |
| Неоплаченная часть уставного капитала             | 420        | -                  | -                     |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)      | 430        | -                  | -                     |
| Резервный капитал                                 | 440        | 325                | 325                   |
| Добавочный капитал                                | 450        | 5 586              | 5 586                 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)      | 460        | 3 867              | 3 867                 |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода         | 470        | 626                | -                     |
| Целевое финансирование                            | 480        | -                  | -                     |
| <b>ИТОГО по разделу III</b>                       | <b>490</b> | <b>10 414</b>      | <b>9 788</b>          |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                    |                       |
| Долгосрочные кредиты и займы                      | 510        | -                  | 145                   |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        | 42                 | 124                   |
| Отложенные налоговые обязательства                | 530        | -                  | -                     |
| Доходы будущих периодов                           | 540        | -                  | 1                     |
| Резервы предстоящих платежей                      | 550        | -                  | -                     |
| Прочие долгосрочные обязательства                 | 560        | 657                | 1 380                 |
| <b>ИТОГО по разделу IV</b>                        | <b>590</b> | <b>699</b>         | <b>1 650</b>          |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                    |                       |
| Краткосрочные кредиты и займы                     | 610        | 5 271              | 4 425                 |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств     | 620        | 376                | 509                   |
| Краткосрочная кредиторская задолженность          | 630        | 4 768              | 4 437                 |
| в том числе:                                      |            |                    |                       |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям            | 631        | 2 848              | 2 297                 |
| по авансам полученным                             | 632        | 134                | 702                   |
| по налогам и сборам                               | 633        | 446                | 311                   |
| по социальному страхованию и обеспечению          | 634        | 183                | 150                   |
| по оплате труда                                   | 635        | 507                | 455                   |
| по лизинговым платежам                            | 636        | 197                | 237                   |
| собственнику имущества (учредителям, участникам)  | 637        | 434                | 272                   |
| прочим кредиторам                                 | 638        | 19                 | 13                    |
| Обязательства, предназначенные для реализации     | 640        | -                  | -                     |
| Доходы будущих периодов                           | 650        | 1                  | 1                     |
| Резервы предстоящих платежей                      | 660        | -                  | -                     |
| Прочие краткосрочные обязательства                | 670        | -                  | -                     |
| <b>ИТОГО по разделу V</b>                         | <b>690</b> | <b>10 416</b>      | <b>9 372</b>          |
| <b>БАЛАНС</b>                                     | <b>700</b> | <b>21 529</b>      | <b>20 810</b>         |

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

11 августа 2026 г.



Шебеню А.М.

(инициалы, фамилия)

Есени С.А.

(инициалы, фамилия)

Приложение 2  
к Национальному стандарту  
бухгалтерского учета и  
отчетности «Индивидуальная  
бухгалтерская отчетность»

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь – июль 2026 г.

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Организация                    | ЧПУП "Витебское электротехническое"                     |
| Учетный номер плательщика      | 300541279                                               |
| Вид экономической деятельности | Производство электроосветительного оборудования (27402) |
| Организационно-правовая форма  | Унитарное предприятие                                   |
| Орган управления               | Юридическое лицо без ведомственной                      |
| Единица измерения              | тыс.руб                                                 |
| Адрес                          | г. Витебск, ул. Ломоносова, 2А                          |

| Наименование показателей                                                                  | Код строки | за январь –<br>июль 2026 г. | за январь – июль 2025<br>г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                         | 2          | 3                           | 4                           |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 010        | 16 394                      | 16 049                      |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 020        | (12 380)                    | (12 617)                    |
| Валовая прибыль                                                                           | 030        | 4 014                       | 3 432                       |
| Управленческие расходы                                                                    | 040        | (1 179)                     | (900)                       |
| Расходы на реализацию                                                                     | 050        | (1 651)                     | (1 449)                     |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 060        | 1 184                       | 1 083                       |
| Прочие доходы по текущей деятельности                                                     | 070        | 8 892                       | 9 155                       |
| Прочие расходы по текущей деятельности                                                    | 080        | (9 051)                     | (9 321)                     |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности                                                  | 090        | 1 025                       | 917                         |
| Доходы по инвестиционной деятельности                                                     | 100        | 10                          | 13                          |
| в том числе:                                                                              |            |                             |                             |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  | 101        | 5                           | 13                          |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                  | 102        |                             |                             |
| проценты к получению                                                                      | 103        |                             |                             |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности                                              | 104        | 5                           |                             |
| Расходы по инвестиционной деятельности                                                    | 110        | (2)                         | (6)                         |
| в том числе:                                                                              |            |                             |                             |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111        | (1)                         | (6)                         |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности                                             | 112        | (1)                         |                             |
| Доходы по финансовой деятельности                                                         | 120        | 954                         | 899                         |
| в том числе:                                                                              |            |                             |                             |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 121        | 954                         | 899                         |
| прочие доходы по финансовой деятельности                                                  | 122        |                             |                             |
| Расходы по финансовой деятельности                                                        | 130        | (1 178)                     | (818)                       |
| в том числе:                                                                              |            |                             |                             |
| проценты к уплате                                                                         | 131        | (198)                       | (235)                       |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 132        | (977)                       | (578)                       |
| прочие расходы по финансовой деятельности                                                 | 133        | (3)                         | (5)                         |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности                              | 140        | (216)                       | 88                          |

Окончание таблицы

| Наименование показателей                                                              | Код строки | за январь –<br>июнь 2026 г. | за январь – июнь 2025<br>г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                     | 2          | 3                           | 4                           |
| Прибыль (убыток) до налогообложения                                                   | 150        | 809                         | 1 005                       |
| Налог на прибыль                                                                      | 160        | (183)                       | (192)                       |
| Изменение отложенных налоговых активов                                                | 170        |                             |                             |
| Изменение отложенных налоговых обязательств                                           | 180        |                             |                             |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)                                | 190        |                             |                             |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)                                       | 200        |                             |                             |
| Чистая прибыль (убыток)                                                               | 210        | 626                         | 813                         |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220        |                             |                             |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                 | 230        |                             |                             |
| Совокупная прибыль (убыток)                                                           | 240        | 626                         | 813                         |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                     | 250        |                             |                             |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                | 260        |                             |                             |

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

11 августа 2026 г.



Шебеко А.М.

(инициалы, фамилия)

Есин С.А.

(инициалы, фамилия)

**РАСЧЕТ**  
**стоимости чистых активов ЧПУП "Витебское электротехническое**  
**предприятие "Свет"**  
**на 1 Апреля 2026 г.**

| № п/п | Наименование показателей                              | На 31 марта 2026 года | На 31 декабря 2025 года |
|-------|-------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                     | 3                     | 4                       |
| 1     | <b>АКТИВЫ</b>                                         |                       |                         |
| 1.1   | В том числе:                                          | 8206011,52            | 8447927,28              |
| 1.1.1 | в том числе:                                          | 7996002,80            | 8334175,02              |
| 1.1.2 | нематериальные активы                                 | 11328,96              | 12044,37                |
| 1.1.3 | доходные вложения в материальные активы               | -                     | -                       |
| 1.1.4 | вложения в долгосрочные активы                        | 195679,96             | 101707,87               |
| 1.1.5 | долгосрочные финансовые вложения                      | -                     | -                       |
| 1.1.6 | отложенные налоговые активы                           | -                     | -                       |
| 1.1.7 | долгосрочная дебиторская задолженность                | -                     | -                       |
| 1.1.8 | прочие долгосрочные активы                            | -                     | -                       |
| 1.2   | краткосрочные активы                                  | 12637215,53           | 12366002,42             |
| 1.2.1 | в том числе:                                          | 7069415,34            | 6650907,11              |
| 1.2.2 | долгосрочные активы, предназначенные для реализации   | -                     | -                       |
| 1.2.3 | расходы будущих периодов                              | 141467,41             | 226551,68               |
| 1.2.4 | налог на добавленную стоимость по приобретенным       | 43835,45              | 52501,22                |
| 1.2.5 | краткосрочная дебиторская задолженность               | 5313931,34            | 5159086,01              |
| 1.2.6 | краткосрочные финансовые вложения                     | -                     | -                       |
| 1.2.7 | денежные средства и их эквиваленты                    | 68565,99              | 276956,40               |
| 1.2.8 | прочие краткосрочные активы                           | -                     | -                       |
| 2     | <b>АКТИВЫ, принимаемые к расчету</b>                  | 20843227,05           | 20813929,68             |
| 3     | <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |                       |                         |
| 3.1   | В том числе:                                          | 519427,17             | 854001,40               |
| 3.1.1 | в том числе:                                          | 519427,17             | 854001,40               |
| 3.1.2 | долгосрочные обязательства по лизинговым платежам     | -                     | -                       |
| 3.1.3 | отложенные налоговые обязательства                    | -                     | -                       |
| 3.1.4 | доходы будущих периодов                               | -                     | -                       |
| 3.1.5 | резервы предстоящих платежей                          | -                     | -                       |
| 3.1.6 | прочие долгосрочные обязательства                     | -                     | -                       |
| 3.2   | краткосрочные обязательства                           | 10530852,73           | 10371934,76             |
| 3.2.1 | краткосрочные кредиты и займы                         | 4973931,77            | 4425145,88              |
| 3.2.2 | краткосрочная часть долгосрочных обязательств         | -                     | -                       |
| 3.2.3 | краткосрочная кредиторская задолженность              | 5555124,13            | 5944722,20              |
| 3.2.4 | обязательства, предназначенные для реализации         | -                     | -                       |
| 3.2.5 | доходы будущих периодов                               | 1796,63               | 2066,68                 |
| 3.2.6 | резервы предстоящих платежей                          | -                     | -                       |
| 3.2.7 | прочие краткосрочные обязательства                    | -                     | -                       |
| 4     | <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету</b>           | 11050279,90           | 11025936,16             |
| 5     | <b>Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)</b> | 9792947,15            | 9787993,52              |

Руководитель

Главный бухгалтер



(подпись)

(подпись)

Шебеко А.М.

Есин С.А.

**РАСЧЕТ**  
**стоимости чистых активов организации ЧПУП "Витебское**  
**электротехническое предприятие "Свет"**

на 1 Июля 2026 г.

| № п/п | Наименование показателей                              | На 30 июня 2026 года | На 31 декабря 2025 года |
|-------|-------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                     | 3                    | 4                       |
| 1     | <b>АКТИВЫ</b>                                         |                      |                         |
| 1.1   | В том числе:                                          | 8010,00              | 8448,00                 |
| 1.1.1 | в том числе:                                          | 7665,00              | 8334,00                 |
| 1.1.2 | нематериальные активы                                 | 11,00                | 12,00                   |
| 1.1.3 | доходные вложения в материальные активы               | -                    | -                       |
| 1.1.4 | вложения в долгосрочные активы                        | 334,00               | 102,00                  |
| 1.1.5 | долгосрочные финансовые вложения                      | -                    | -                       |
| 1.1.6 | отложенные налоговые активы                           | -                    | -                       |
| 1.1.7 | долгосрочная дебиторская задолженность                | -                    | -                       |
| 1.1.8 | прочие долгосрочные активы                            | -                    | -                       |
| 1.2   | краткосрочные активы                                  | 13522,00             | 12387,00                |
| 1.2.1 | в том числе:                                          | 6774,00              | 6650,00                 |
| 1.2.2 | долгосрочные активы, предназначенные для реализации   | -                    | -                       |
| 1.2.3 | расходы будущих периодов                              | 110,00               | 227,00                  |
| 1.2.4 | налог на добавленную стоимость по приобретенным       | 36,00                | 53,00                   |
| 1.2.5 | краткосрочная дебиторская задолженность               | 6467,00              | 5160,00                 |
| 1.2.6 | краткосрочные финансовые вложения                     | -                    | -                       |
| 1.2.7 | денежные средства и их эквиваленты                    | 136,00               | 277,00                  |
| 1.2.8 | прочие краткосрочные активы                           | -                    | -                       |
| 2     | <b>АКТИВЫ, принимаемые к расчету</b>                  | 21632,00             | 20815,00                |
| 3     | <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |                      |                         |
| 3.1   | В том числе:                                          | 376,00               | 654,00                  |
| 3.1.1 | в том числе:                                          | 376,00               | 654,00                  |
| 3.1.2 | долгосрочные обязательства по лизинговым платежам     | -                    | -                       |
| 3.1.3 | отложенные налоговые обязательства                    | -                    | -                       |
| 3.1.4 | доходы будущих периодов                               | -                    | -                       |
| 3.1.5 | резервы предстоящих платежей                          | -                    | -                       |
| 3.1.6 | прочие долгосрочные обязательства                     | -                    | -                       |
| 3.2   | краткосрочные обязательства,                          | 10743,00             | 10371,00                |
| 3.2.1 | краткосрочные кредиты и займы                         | 5271,00              | 4425,00                 |
| 3.2.2 | краткосрочная часть долгосрочных обязательств         | -                    | -                       |
| 3.2.3 | краткосрочная кредиторская задолженность              | 5470,00              | 5944,00                 |
| 3.2.4 | обязательства, предназначенные для реализации         | -                    | -                       |
| 3.2.5 | доходы будущих периодов                               | 2,00                 | 2,00                    |
| 3.2.6 | резервы предстоящих платежей                          | -                    | -                       |
| 3.2.7 | прочие краткосрочные обязательства                    | -                    | -                       |
| 4     | <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету</b>           | 11119,00             | 11025,00                |
| 5     | <b>Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)</b> | 10413,00             | 9790,00                 |

Руководитель

Главный бухгалтер



(подпись)

(подпись)

Шебеко А.М.

Есин С.А.

В настоящем документе прошито, пронумеровано и скреплено печатью 45 (Сорок пять) листов.

Директор  
ЧПТУП «Витебское электротехническое  
предприятие «Свет»

*А.М.Шебеко*  
А.М.Шебеко

